



DELIBERAZIONE N. 49

in data: 24.09.2014

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE PRESENTATO DALLA SOCIETA' AGRICOLA BONI ALESSANDRO E SIMONE S.S. - APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **21.00** presso il Centro Sociale "Nino Za", previa l'osservanza di tutte le formalita' prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Proceduto a fare l'appello alla presente deliberazione risultano:

1) ANGELI ROBERTO	Presente	11) DE CARLO FRANCESCO	Presente
2) PUCE DANIELA	Presente	12) NEGRI MANUEL	Presente
3) ARIOLI LIVIA	Presente	13) BERNARDELLI MICOL	Presente
4) MONTANARI LINO	Presente		
5) PORTIOLI EMANUELA	Presente		
6) CASTIELLO MARIANNA	Presente		
7) CARAMASCHI MATTEO	Presente		
8) DE PRIZIO GAETANO	Presente		
9) ZANONI IVAN	Presente		
10) MAZZONI ELENA	Presente		

Totale presenti: 13

Totale assenti : 0

Assiste il Segretario Comunale **DOTT. BOVA LUIGI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ARCH. ANGELI ROBERTO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

N. 49 in data 24.09.2014

Oggetto: PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE PRESENTATO DALLA SOCIETA'
AGRICOLA BONI ALESSANDRO E SIMONE S.S. - APPROVAZIONE.

Sono presenti gli Assessori Oliverio Maria Luisa, Albinelli Franco e Michelini Aldo.

Sindaco illustra.

Caramaschi Matteo, maggioranza, è già importante che arrivi in Consiglio questo Piano che favorisce la presenza dei giovani.

Inoltre è importante per il parmigiano reggiano sul nostro territorio.

Infine l'ottenimento da parte dell'azienda di un contributo.

Mazzoni Elena, favorevole positività per lo sviluppo verificare il rispetto dell'ambiente.

Negri Manuel favorevole per gli investimenti proposti e per l'attività agricola espressa.

Bernardelli Micol favorevole per le motivazioni già espresse dai colleghi.

Sindaco la Commissione della Qualità Architettonica ha dato parere favorevole anche per l'ambiente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Reggio Emilia è dotato di un P.R.G. approvato con delibera di G.P. n. 252 del 01.01.2002;
- che in data 24/05/2014, prot. n.5844, è stato presentato dalla Società Agricola BONI ALESSANDRO E SIMONE S.S., avente sede a Reggio Emilia in Via Margonara n.2, un Piano di Sviluppo Aziendale redatto ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 47/78, al fine realizzare interventi edilizi volti alla razionalizzazione ed allo sviluppo dell'attività in essere, in conformità a quanto previsto dall'Art.28.3.1, lettera B, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale;
- Che gli interventi previsti nel Piano di che trattasi consistono nell'ampliamento di una stalla esistente e nella costruzione di nuova stalla, fienile e vasca liquami, per una superficie totale pari a mq.1854;
- che la L.R. Emilia – Romagna 20 Novembre 2000, n. 34 – Differimento di alcuni termini e modifiche al regime transitorio della L.R. 24 marzo 2000 n. 20 recante “disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio” – che ha previsto che i Piani Aziendali previsti per le zone agricole dai P.R.G. e normati dall'art. 40 della L.R. n. 47/78 sono approvati dai Comuni ai sensi dell'art. 25 della medesima legge regionale e non più dalla Provincia;
- che il Piano di Sviluppo Aziendale completo della documentazione di legge è stato depositato presso la Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi dal 3 giugno 2014 al 2 luglio 2014;

Constatato:

- che nei termini di pubblicazione non è pervenuta alcuna osservazione;
- che non sono pervenute osservazioni oltre i termini di pubblicazione;
- che non sono pervenute osservazioni d'ufficio;



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Visti:

- il parere favorevole espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta n. 3 del 30 giugno 2014;

Dato atto che non risulta necessaria l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, da parte del Ragioniere responsabile del servizio finanziario, né il suo parere di regolarità contabile, in quanto non viene assunto alcun impegno di spesa e non vi sono implicazioni di natura contabile;

Visti e letti i seguenti pareri allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- favorevole, per la sola regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Ricostruzione, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente;

Presenti n. 13 consiglieri, votanti n. 13 consiglieri, con n. 13 voti favorevoli, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) Di approvare il Piano di Sviluppo Aziendale presentato in data 24/05/2014, prot. n. 5844, dalla Società Agricola BONI ALESSANDRO E SIMONE S.S., avente sede a Reggio in Via Margonara n.2, redatto ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 47/78;
- 2) Di dare atto che il Piano di Sviluppo Aziendale che si approva è composto dalla seguente documentazione conservata agli atti:
 - ❑ Richiesta prot. n.5844 del 24/05/2014 volta ad ottenere il permesso di costruire per l'esecuzione delle opere edilizie attraverso l'approvazione del Piano di Sviluppo Aziendale;
 - ❑ Scheda tecnica;
 - ❑ Elaborato grafico di progetto;
 - ❑ Relazione tecnica illustrativa;
 - ❑ Relazione tecnico descrittiva dei contenuti del Piano di Sviluppo;
 - ❑ Parere della Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio;
- 3) Di procedere alla pubblicazione del presente atto con le modalità previste dall'art.39 del D.lgs n.233/2013;
- 4) Di demandare al Responsabile dell'Area Ricostruzione, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente i successivi adempimenti.

DOPODICHE'

Considerata l'urgenza di dare attuazione al dispositivo della presente deliberazione,

Presenti n.13 consiglieri, votanti n. 13 consiglieri, con n.13 voti favorevoli, espressi per alzata di mano.

DELIBERA



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente

F.to ARCH. ANGELI ROBERTO

Il Segretario

F.to DOTT. BOVA LUIGI

Publicata all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.
(art.124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e per gli effetti dell'art. 32, c.1 L. 69/2009 e s.m.i. e norme collegate).

Addì _____

Il Segretario Comunale

F.to DOTT. BOVA LUIGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. BOVA LUIGI

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta a controllo necessario o non sottoposta a controllo eventuale, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** in data..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Addì _____

Il Segretario Comunale

F.to DOTT. BOVA LUIGI
