



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Codice Ente CO-35032

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 78

in data: 29.12.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ORGANICO AI SENSI DELL'ART. 369 DELLA L. N.147 DEL 2013 E DELL'ART. 1 DELL'ORDINANZA 33 DEL 2014 CON ASSUNZIONE DEI CONTENUTI PRELIMINARI FINALIZZATI ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA D'AREA 'RIGENERAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI COLPITI DAL SISMA - ATTUAZIONE DEI PIANI ORGANICI' DI CUI ALLA DGR N.1094 DEL2014

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **19.00** presso il Centro Sociale "Nino Za", previa l'osservanza di tutte le formalita' prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Proceduto a fare l'appello alla presente deliberazione risultano:

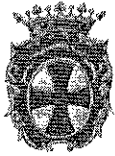
1) ANGELI ROBERTO	Presente	11) DECARLO FRANCESCO	Presente
2) PUCE DANIELA	Assente	12) NEGRI MANUEL	Presente
3) ARIOLI LIVIA	Presente	13) BERNARDELLI MICOL	Presente
4) MONTANARI LINO	Presente		
5) PORTIOLI EMANUELA	Presente		
6) CASTIELLO MARIANNA	Presente		
7) CARAMASCHI MATTEO	Presente		
8) DE PRIZIO GAETANO	Presente		
9) ZANONI IVAN	Presente		
10) MAZZONI ELENA	Presente		

Totale presenti: 12

Totale assenti : 1

Assiste il Segretario Comunale **DOTT. BOVA LUIGI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ARCH. ANGELI ROBERTO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

N. 78 in data 29.12.2014

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ORGANICO AI SENSI DELL'ART. 369 DELLA L. N.147 DEL 2013 E DELL'ART. 1 DELL'ORDINANZA 33 DEL 2014 CON ASSUNZIONE DEI CONTENUTI PRELIMINARI FINALIZZATI ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA D'AREA 'RIGENERAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI COLPITI DAL SISMA - ATTUAZIONE DEI PIANI ORGANICI' DI CUI ALLA DGR N.1094 DEL2014

Sono presenti gli Assessori: Albinelli Franco, Cagnolati Sonia e Oliverio Maria Luisa.

Rientra Caramaschi Matteo: n. 12 i presenti.

Il Sindaco illustra il Piano Organico definendolo ed evidenziando gli obiettivi che si pone di realizzare. Permetterà l'accesso ad ulteriori finanziamenti.

Arch. Cacciani progettista illustra lo strumento urbanistico in approvazione. Venti gli ambiti di intervento.

Sindaco: Piano urbanistico, ma anche piano strategico (in particolare i tre ambiti d'intervento prioritari illustrati dall'Arch. Cacciani). Percorso partecipato con i cittadini e le associazioni rappresentative degli utenti dei tre ambiti maggiormente definiti. Oggi base concreta che va implementata progressivamente.

Bernardelli Micol: consapevoli che Reggio ha bisogno di una rigenerazione urbanistica e ritengono utile il rapporto che si intende instaurare con la cittadinanza e gli utenti. Avrà espressioni diverse nell'esaminare i singoli progetti.

Negri Manuel: favorevoli per la condivisione delle linee guida e l'elaborato proposto che le rispecchia.

Mazzoni Elena: qualche perplessità: condivisione sulla carta senza che sia reale nelle fasi successive. Il coinvolgimento della cittadinanza avviene a cose fatte. Non condivide la commistione pubblico/privato, non efficace. Astensione.

Arioli Livia: favorevole per quanto esprime il piano come risulta dall'introduzione del Sindaco e dall'illustrazione dell'Arch. Cacciani. Piano strategico da condividere con cittadini, utenti – Chiede agli altri gruppi di fare azione comune Piano per Reggio.

De Carlo Francesco: le richieste alle Regioni sono legittime, ma non tutte saranno eseguite.

Disponibile a fare squadra, ma vogliono esaminare prima i progetti.

Sindaco: progetto partecipato finanziato già dalla Regione per quanto riguarda il commercio è già stato un esempio positivo di partecipazione che va ripetuto.

Assessore Maria Luisa Oliverio illustra più puntualmente il progetto "Facciamo Centro". Si augura la massima partecipazione: non hanno già la decisione finale che va costruita con diversi incarichi tra gennaio/giugno 2015. Capisce le difficoltà per la complessità dei dati che a volte vengono partecipate all'ultimo momento. Si sta tentando di evitarlo.

L'Arch. Cacciani chiarisce meglio la portata del Piano e quella futura dei progetti per ottenere finanziamenti della Regione.



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 il Comune di Reggio Emilia ha subito gravi danni e che pertanto, ai fini del ripristino delle condizioni di vita, della ripresa delle attività economiche è necessario provvedere ad una riqualificazione e ad una rifunzionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani che hanno subito gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato, ai beni culturali ed alle infrastrutture;

Visti:

- il D.L. n. 74 del 2012, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla L. n. 122 del 2012, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012”;
- il DPCM del 4 luglio 2012 di attuazione dell’arti. 2 comma 2 del D.L. n. 74 del 2012;
- il comma 369 della L. 147 del 2013 “Legge di stabilità 2014” che prevede la predisposizione di appositi Piani Organici finalizzati al ripristino delle condizioni di vita, alla ripresa delle attività economiche ed alla riduzione della vulnerabilità edilizia e urbana, sulla base delle disposizioni impartite dalle regioni;
- commi 370 e 371 della L. 147 del 2013 “Legge di stabilità 2014” che stabiliscono che al finanziamento dei piani di cui al comma 369, possano concorrere risorse disponibili ai sensi dell’art. 3bis del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2012, n. 135, nonché risorse private e prevedono che tali finanziamenti siano destinati:
 - agli interventi di cui all’art. 3, c. 1m lett. a), del D.L. 6 giugno n. 74, convertito con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;
 - all’acquisto delle aree necessarie per la delocalizzazione, parziale e totale, di edifici danneggiati comprensivo dell’eventuale potenzialità edificatoria qualora per finalità di contenimento di consumo di suolo si acquisisca un’area già pianificata ai fini edificatori;
 - alla ricostruzione di immobili, da parte di terzi, che i proprietari non intendono riparare e che possono essere destinati ad attività produttive, a servizi, alla residenza o alla



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

locazione a canone concordato con priorità per coloro che risiedevano alla data del sisma nel centro storico danneggiato;

- all'acquisto di immobili immediatamente disponibili per la destinazione residenziale o produttiva a favore di soggetti coinvolti nei piani dei Comuni di cui al comma 369;

Viste inoltre:

- la L.R. n. 20 del 2000 "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio";
- la L.R. n. 47 del 1978 "Tutela e uso del territorio";
- la L.R. n.30 del 1996 "Norme in materia di Programmi Speciali d'Area";
- la L.R. n. 16 del 2012 "Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012" con la quale la Regione Emilia-Romagna ha fissato la disciplina regionale finalizzata alla ricostruzione ed alla ripresa delle attività nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 e, in particolare, l'art 12, comma 1 che stabilisce che i Comuni interessati dal sisma si possono dotare di una specifica variante allo strumento urbanistico vigente denominata "Piano della Ricostruzione" in coerenza con le scelte generali e con gli obiettivi strategici definiti dalla pianificazione territoriale e dalla pianificazione urbanistica e nel rispetto della disciplina dei vincoli di natura ambientale, paesaggistica e storico culturale presenti nel territorio;
- la L.R. n. 28 del 2013 che, al comma 1 dell'art. 37, stabilisce che ai fini dell'assegnazione dei contributi regionali, la Giunta regionale, allo scopo di promuovere la ricostruzione dei centri e nuclei storici colpiti dal sisma del 20 e 29 maggio 2012, favorisce la stipula di accordi di programma con i Comuni interessati sulla base del Piano della Ricostruzione da questi approvato;
- l'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014 che stabilisce che i Comuni che sono dotati o si stanno dotando del Piano della Ricostruzione possono predisporre il documento definito Piano Organico per le finalità di cui al comma 369, della citata L. n. 147 del 2013;



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1094 del 2014 "Proposte per l'attivazione di Programma d'Area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma" - attuazione dei Piani Organici" e criteri per la costituzione dei gruppi di lavoro ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/96 "Norme in materia di programmi d'area", ha stanziato risorse finanziarie pari a € 11.700.000, allocate sul bilancio della Regione Emilia-Romagna per l'esercizio finanziario 2014 per sostenere le azioni del Programma speciale d'area;

Preso atto che il Piano Organico deve essere predisposto dalle Amministrazioni comunali, sulla base delle indicazioni dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014 e della DGR n. 1094 del 2014;

Constatato che:

- ai sensi del comma 3 dell'art.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014, il Piano Organico è un documento di carattere programmatico-operativo che, sulla base delle risorse effettivamente disponibili, delinea la strategia generale e definisce l'insieme sistematico delle attività, degli interventi, dei progetti e dei programmi compatibili e coerenti con le previsioni del Piano della ricostruzione che il Comune, d'intesa anche con altri soggetti pubblici e privati, intende attivare per conseguire l'obiettivo di promuovere una ricostruzione di qualità, rivolta prioritariamente al centro storico, da integrare con iniziative ed interventi volti alla rigenerazione degli ambiti urbani e degli spazi pubblici e privati, alla rivitalizzazione delle funzioni economiche, sociali ed amministrative;

- che il Piano Organico, oltre a quanto previsto da citato comma 3, indica:

- a) le attività di carattere socio-economico da promuovere per rivitalizzare le aree e gli ambiti territoriali individuati dal Piano della ricostruzione;
- b) gli interventi di riqualificazione urbana funzionali alla eliminazione del degrado ed alla rifunzionalizzazione degli ambiti del centro storico o del centro urbano che possono essere realizzati con l'impiego dei finanziamenti della L.R. n. 19 del 1998;
- c) le opere incongrue che devono essere eliminate e gli interventi di ripristino funzionale dei luoghi utilizzando le risorse di cui alla L.R. n. 16 del 2002;



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

- d) gli edifici pubblici ed i beni culturali, compresi quelli già ammessi a finanziamento con precedenti ordinanze o programmi, la cui riparazione o ricostruzione assume valore strategico ai fini delle politiche di riqualificazione e rigenerazione degli ambiti interessati;
- e) le UMI ad attuazione diretta e quelle sottoposte al Piano della ricostruzione ricomprese negli ambiti interessati e che sono funzionali al miglioramento della sicurezza e della qualità urbana;
- f) gli ambiti, con priorità per quelli del centro storico, ove sono possibili gli acquisti di immobili, immediatamente disponibili alla data del sisma, da parte di proprietari che, pur avendone diritto, non intendono provvedere alla ricostruzione delle proprie abitazioni, di locali destinati ad attività produttive o per servizi, utilizzando i contributi ammissibili per l'acquisto in cambio della cessione gratuita al comune dell'unità immobiliare danneggiata. Nella individuazione degli ambiti il Comune avrà cura di evitare ulteriori processi di spopolamento del centro storico;
- g) le aree dove sono possibili le delocalizzazioni, previste dal Piano della ricostruzione, di edifici da demolire utilizzando i contributi per l'acquisto in cambio della cessione gratuita al Comune dell'area occupata dall'edificio da delocalizzare;
- h) le misure premiali di incentivazione urbanistica di cui all'art. 12, comma 9 della L.R. n. 16 del 2012 che possono favorire la realizzazione di interventi privati importanti ai fini della riqualificazione urbana, anche se non coperti da finanziamento pubblico per la ricostruzione;

Constatato inoltre che:

- il Programma Speciale d'Area è lo strumento individuato per sostenere le azioni contenute all'interno dei Piani Organici che rispondono agli obiettivi generali di:
 - o contrastare la crisi e rafforzare il ruolo dei centri storici nei quali, con il terremoto, si è prodotto l'esodo forzato dei residenti e delle attività commerciali localizzate nelle "zone rosse";
 - o rivitalizzare le funzioni dei centri storici attraverso azioni intersettoriali coordinate e sostenute da percorsi di concertazione tra soggetti privati, associazioni, enti pubblici;
 - o rafforzare l'identità dei luoghi anche attraverso la valorizzazione dei tessuti urbani esistenti e l'insediamento di attività attrattive all'interno dei centri storici;



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

- riqualificare gli spazi pubblici e di relazione e migliorare l'accessibilità e i servizi di prossimità per ridare vitalità e sicurezza ai centri storici;
 - rigenerare qualitativamente il patrimonio edilizio, con particolare riguardo alla funzione abitativa, anche attraverso la promozione di modelli di coesione sociale e sostenibilità ambientale;
- la conferenza preliminare, come disposto dalla DGR n. 1094 del 2014 dovrà predisporre un documento programmatico, che, partendo dagli obiettivi definiti per il programma d'area, dia merito della coerenza delle iniziative proposte nei piani organici dei Comuni e definisca un disegno integrato che, con una attenzione prioritaria ai centri storici, qualifichi l'ambiente, rafforzi l'identità locale, ripristini le condizioni di benessere e coesione sociale delle comunità locali delle aree colpite dal sisma.

Considerato che:

- ai sensi del comma 5 dell'art. 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014 il Piano Organico è approvato, a seguito di specifica procedura anche partecipativa definita da ciascuna amministrazione comunale, con Delibera di Consiglio Comunale contestualmente all'adozione del Piano della Ricostruzione ed è corredato dagli impegni assunti e dagli accordi raggiunti tra i diversi soggetti pubblici e privati coinvolti. Nel caso che il Piano della Ricostruzione sia già stato adottato alla data della ordinanza, il Piano Organico può essere approvato con apposita Delibera di Consiglio Comunale;
- ai fini dell'integrazione con le procedure negoziali della L.R. n. 30 del 1996 così come individuate dalla DGR n.1094 del 2014, il Piano Organico approvato con la presente deliberazione dovrà contenere i contenuti strategici generali delle proposte che intendono attivarsi con il Programma Speciale d'Area. La definizione complessiva degli interventi avverrà con apposita Delibera di Consiglio, successivamente alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma, al fine di recepirne i contenuti;

Dato atto che:



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

- ai sensi dell'art.13 della L.R. n.16 del 2012, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 29.12.2014 è stato adottato il Piano della Ricostruzione - 3° stralcio;
- con deliberazione n. 9 del 09.04.2014 è stato controdedotto ed approvato il Piano della ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 – 1° stralcio;
- con deliberazione n. 50 del 24.09.2014 è stato controdedotto ed approvato il Piano della ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 – 2° stralcio

Ritenuto pertanto necessario elaborare il Piano Organico di cui all'art. 1 dell'ordinanza 33 del 2014 con i seguenti obiettivi e motivazioni:

- Rivitalizzare le funzioni dei centri storici attraverso azioni intersettoriali coordinate e sostenute da percorsi di concertazione tra soggetti privati, associazioni, enti pubblici.
- Contrastare la crisi e rafforzare il ruolo dei centri storici nei quali, con il terremoto, si è prodotto l'esodo forzato dei residenti e delle attività commerciali localizzate
- nelle "zone rosse".
- Rilancio sociale ed economico.
- Rafforzare l'identità dei luoghi attraverso la valorizzazione dei tessuti urbani esistenti e l'insediamento di attività attrattive all'interno dei centri storici.
- Azioni a supporto del sistema commerciale.
- Riquilibrare gli spazi pubblici di relazione e migliorare l'accessibilità ai servizi, per ridare vitalità e sicurezza ai centri storici.
- Creare luoghi piacevoli dai materiali gradevoli.
- Rigenerare qualitativamente il patrimonio edilizio, con particolare riguardo alla funzione abitativa, anche attraverso la promozione di modelli di coesione sociale e sostenibilità ambientale.
- Diminuzione della vulnerabilità urbana.
- Promuovere dinamici ambiti di vita e agevolare la ricchezza delle relazioni.
- Agevolare l'accessibilità verso il centro storico, cuore del paese

L'ambito di intervento del Piano Organico, si basa su più scalarità:

- Il centro storico e il contesto urbano edificato, sono il riferimento per l'applicazione delle ordinanze n. 32 e n. 33 del 28 Aprile 2014, tale ambito consente maggiori opportunità a futuri interventi di riqualificazione, ristrutturazione e recupero;



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

- Sono presi in considerazione anche singoli edifici e complessi edificati, corti, borghi in zona agricola.
- Inoltre il Piano Organico individua 20 ambiti particolareggiati ubicati prevalentemente all'interno del Centro Storico; diversi di loro ricadono all'interno della Zona Rossa, le relazioni tra questi ambiti, esprimono grandi potenzialità che possono generare importanti e strategiche interconnessioni pubbliche – relazionali.

Il quadro di unione degli ambiti particolareggiati proposti, che potrebbero essere definiti il masterplan del Piano Organico, a sua volta costituisce la strategia complessiva tesa alla riqualificazione, rigenerazione, rivitalizzazione del centro storico di Reggio.

Sono complessivamente venti ambiti:

- 1 Piazza Martiri
- 2 ex Municipio
- 3 Rocca medievale
- 4 Palazzo Sartoretti
- 5 Teatro
- 6 Quartiere Liberty
- 7 Centro plurifunzionale "il 32"
- 8 Scuole medie
- 9 ex Conad
- 10 Ambito acquedotto
- 11 Ambito cimitero
- 12 Scuole elementari
- 13 via Mattetotti
- 14 UMI via Matteotti
- 15 Oratorio San Giuseppe
- 16 Ambito verde tutelato "le Pradelle"
- 17 Parcheggio in progetto
- 18 Commerciale Conad in progetto
- 19 Ambito a servizi pubblici
- 20 Percorsi ciclo - pedonali



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Considerato altresì che l'Amministrazione Comunale, ai sensi del comma 5 dell'art.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014, ha attivato un processo di consultazione e partecipazione della popolazione interessata e avviato procedure di valutazione dei progetti da inserire nel Piano;

Visti gli elaborati costitutivi del Piano Organico di seguito elencati:

ELABORATI TESTUALI

Relazione sintetica

Appendice legislativa

ELABORATI GRAFICI

TAV.1a – Planimetria individuazione zona rossa

TAV.1b – Ortofoto individuazione zona rossa

TAV.2 – Planimetria zona rossa inagibilità edifici

TAV.3a – Planimetria ambito urbano edificato

TAV.3b – Planimetria ambito urbano edificato, schede di intervento Piano della Ricostruzione

TAV.3c – Planimetria capoluogo ambiti particolareggiati del Piano Organico

TAV.4a – Planimetria analisi urbana zonizzazione PRG

TAV.4b – Planimetria analisi urbana estratto PRG modalità di intervento centro storico

TAV.4c – Planimetria analisi urbana soglie storiche

TAV.4d – Planimetria analisi urbana percorsi

TAV.4e – Planimetria analisi urbana servizi pubblici e ambiti di relazione

TAV.4f – Concept analisi SWOT emergenze, criticità, valenze, opportunità

TAV.5a – Planimetria ambiti particolareggiati proposti

TAV.5b – Planimetria ambiti particolareggiati proposti

TAV.6a – Planimetria ambito Piazza Martiri

TAV.6b – Planimetria ambito percorsi pedonali ciclabili

TAV.6c – Planimetria ambito cimitero



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Visti gli allegati pareri favorevoli, in merito al provvedimento proposto, espressi dai Funzionari Responsabili ex art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Presenti n. 12 consiglieri, votanti n. 10 consiglieri, con n. 10 voti favorevoli e n. 2 voti astenuti (Mazzoni Elena e De Carlo Francesco del Gruppo "Movimento 5 Stelle – Beppegrillo.it), espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 369 della L. n. 147 del 2013 e dell'art. 1 dell'Ordinanza n. 33 del 2014, il Piano Organico del Comune di Reggioio costituito dai seguenti documenti ed elaborati, parti integranti della presente deliberazione:

ELABORATI TESTUALI

Relazione sintetica

Appendice legislativa

ELABORATI GRAFICI

TAV.1a – Planimetria individuazione zona rossa

TAV.1b – Ortofoto individuazione zona rossa

TAV.2 – Planimetria zona rossa inagibilità edifici

TAV.3a – Planimetria ambito urbano edificato

TAV.3b – Planimetria ambito urbano edificato, schede di intervento Piano della Ricostruzione

TAV.3c – Planimetria capoluogo ambiti particolareggiati del Piano Organico

TAV.4a – Planimetria analisi urbana zonizzazione PRG

TAV.4b – Planimetria analisi urbana estratto PRG modalità di intervento centro storico

TAV.4c – Planimetria analisi urbana soglie storiche

TAV.4d – Planimetria analisi urbana percorsi

TAV.4e – Planimetria analisi urbana servizi pubblici e ambiti di relazione

TAV.4f – Concept analisi SWOT emergenze, criticità, valenze, opportunità

TAV.5a – Planimetria ambiti particolareggiati proposti

TAV.5b – Planimetria ambiti particolareggiati proposti

TAV.6a – Planimetria ambito Piazza Martiri



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

TAV.6b – Planimetria ambito percorsi pedonali ciclabili

TAV.6c – Planimetria ambito cimitero

2. di assumere, ai sensi della DGR n.1094 del 2014, i contenuti strategici necessari alla predisposizione del Programma d'area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma - attuazione dei Piani Organici" come descritti nella Relazione Sintetica – Contenuti strategici del Piano Organico;
3. di individuare ai sensi del comma 6 dell'art. 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 2014, quale responsabile del coordinamento delle attività, dei progetti, delle opere e dell'impiego delle risorse assegnate del Piano Organico il Responsabile dell'Area Ricostruzione, Pianificazione, Edilizia Privata e Ambiente;
4. di dare atto che copia integrale del Piano Organico, sarà trasmessa alla Regione Emilia-Romagna presso il Servizio qualità urbana e politiche abitative;

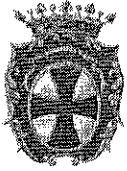
DOPODICHE'

CONSIDERATA l'urgenza di dare attuazione al dispositivo della presente deliberazione.

Presenti n. 12 consiglieri, votanti n. 10 consiglieri, con n. 10 voti favorevoli e n. 2 voti astenuti (Mazzoni Elena e De Carlo Francesco del Gruppo "Movimento 5 Stelle – Beppegrillo.it), espressi per alzata di mano.

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

AREA URBANISTICA,
RICOSTRUZIONE EDILIZIA
PRIVATA E AMBIENTE

Adempimenti relativi ex art. 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PIANO ORGANICO AI SENSI DELL'ART. 369 DELLA L. N. 147 DEL 2013 E DELL'ART. 1 DELL'ORDINANZA 33 DEL 2014 CON ASSUNZIONE DEI CONTENUTI PRELIMINARI FINALIZZATI ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA D'AREA "RIGENERAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEI CENTI STORICI COLPITI DAL SISMA - ATTUAZIONE DEI PIANI ORGANICI" DI CUI ALLA DGR N. 1094 DEL 2014.

Parere del Responsabile del Servizio interessato.

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reggiolo, li 22-12-2014

Parere del Responsabile di Ragioneria

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto comporta:

- Impegno di spesa che trova nel bilancio la relativa copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI RAGIONERIA

Reggiolo, li _____

Schema n. 78 approvato dal G.C.C.C. nella seduta del 29 DIC, 2014



COMUNE DI REGGIOLO
 Provincia di Reggio Emilia



Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente

ROCCO ANGELO ROBERTO

Il Segretario

DOTT. BOVA LUIGI

Publicata all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune per 10 giorni consecutivi a partire da oggi.
 (art.124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e per gli effetti dell'art. 32 del D.Lgs. L. 69/2009 e s.m.i. e norme collegate).

Addi _____



Il Segretario Comunale
 DOTT. BOVA LUIGI

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesata deliberazione, non soggetta a controllo necessario o non sottoposta a controllo eventuale, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** in data..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Addi _____



Il Segretario Comunale
 DOTT. BOVA LUIGI