



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia
Codice Ente CO-35032

(Progr. 480)

Area 009

DETERMINAZIONE

N. 237 in data: 18.12.2014

OGGETTO:

AFFIDAMENTO APPALTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO DEI LOCALI ADIBITI A SEDE MUNICIPALE PROVVISORIA PRESSO IL BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA IV NOVEMBRE. CUP: H73D14000290002. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre**;

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Richiamato:

- La Delibera di Consiglio del 29/04/2014 n. 19 nella quale è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Reggio Emilia ed il Comune di Gualtieri per l'utilizzo di personale a tempo parziale, ai sensi dell'art. 14 del CCNL del personale del comparto Regioni e Autonomie Locali in data 22/01/2004;
- Il Decreto del Sindaco prot. n. 6892 del 21/06/2014 di nomina dell'architetto Domizio Aldrovandi quale Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Reggio Emilia;

Richiamata:

- la Determinazione n. 55 del 11/09/2013 del Responsabile del Settore Segreteria, Affari Generali Attività Produttive oltre che Vice Segretario, nella quale viene conferito all'Arch. Domizio Aldrovandi, l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di RUP nei procedimenti di ripristino dell'agibilità di diversi immobili danneggiati dal sisma;



- la Determinazione n. 78 del 21/12/2013 del Responsabile del Settore Segreteria, Affari Generali Attività Produttive oltre che Vice Segretario, nella quale viene conferito all'Arch. Domizio Aldrovandi un'estensione dell'incarico per lo svolgimento delle funzioni di RUP;

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 il patrimonio immobiliare del Comune di Reggio Emilia ha subito diversi danni alle singole strutture;
- gli eventi sismici hanno prodotto ingenti danni agli edifici pubblici tanto da comprometterne l'utilizzo per l'erogazione dei servizi pubblici;
- tra gli immobili inagibili, in quanto danneggiati da sisma, figurano le sedi municipali di Piazza Martiri n. 2 e n. 38 e di Via Marconi n. 1;

Vista la Deliberazione di Giunta n. 68 del 16/06/2012 con la quale l'Amministrazione Comunale individuava quale sede municipale provvisoria l'edificio di proprietà comunale denominato "Bocciodromo Comunale" ubicato in Via IV Novembre, catastalmente censito al foglio 11 mappale 320 del Comune di Reggio Emilia;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio n. 44 del 22/05/2013 con la quale veniva affidato l'appalto di servizio per la progettazione definitiva-esecutiva dell'impianto di climatizzazione degli uffici comunali presso la sede provvisoria del Bocciodromo di Via IV Novembre allo studio tecnico Tecnostudio di Bellentani Gianpaolo e Mondini Gabriele con sede a Suzzara (MN);

Visto il progetto definitivo-esecutivo studio tecnico Tecnostudio di Bellentani Gianpaolo e Mondini Gabriele con sede a Suzzara (MN);

Richiamato il decreto n. 1254 del 14/07/2014 del Commissario Delegato avente come oggetto il "Programma Operativo Municipi: assegnazione ulteriori finanziamenti per le soluzioni alternative poste in essere dagli Enti attuatori pubblici (comuni) a seguito del danneggiamento delle sedi comunali";

Richiamato il verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto del 18/07/2014;

Richiamato il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto del 18/07/2014;

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21/07/2014, si approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dallo studio tecnico Tecnostudio di Bellentani Gianpaolo e Mondini Gabriele con sede a Suzzara (MN), dei lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento dei locali adibiti a Municipio provvisorio presso il Bocciodromo di Via IV Novembre a Reggio Emilia, codice CUP **H73D14000290002**;

Considerato che tale intervento comporta una spesa complessiva di € 118.000,00, di cui € 58.191,20 per lavori (di cui € 6.364,80 per lavori a corpo ed € 51.826,40 per lavori a misura), oltre ad € 16.412,90 per costo del personale non riassorbibile (calcolato equiparando la categoria OS28 - Impianti termici e di condizionamento, di cui fanno parte i lavori in progetto, alla categoria SOA OG1 - Ristrutturazione di edifici civili e industriali secondo la percentuale dedotta dall'Avviso Comune sottoscritto tra le principali rappresentanze datoriali e sindacali del



28/10/2010, con il quale si definiscono gli indici minimi di congruità di incidenza del costo del lavoro della manodopera sul valore dell'opera, al di sotto dei quali scatta la presunzione di non congruità), € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non ribassabili, ed € 42.395,90 per somme a disposizione, come descritto nel presente prospetto:

1) OPERE DA APPALTARE

A) LAVORI	
a.1 Lavori a corpo	Euro 6.364,80
a.2 Lavori a misura	<u>Euro 51.826,40</u>
	Euro 58.191,20
B) COSTO DEL PERSONALE	Euro 16.412,90
C) ONERI PER LA SICUREZZA	<u>Euro 1.000,00</u>
TOTALE LAVORI	<i>Euro 75.604,10</i>

2) SOMME A DISPOSIZIONE

D) Progettazione esecutiva	Euro 8.320,00
E) Compenso RUP	Euro 453,62
F) Aumento di potenza contatore	Euro 3.411,60
G) Lavori in economia (opere di muratura)	Euro 7.000,00
H) Imprevisti ed arrotondamento	Euro 3.207,38
I) IVA di Legge Lavori (22%)	Euro 16.632,90
L) IVA di Legge Spese tecniche (22%)	Euro 1.830,40
M) IVA di Legge Lavori in economia (22%)	<u>Euro 1.540,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<i>Euro 42.395,90</i>
TOTALE GENERALE	<i>Euro 118.000,00</i>

Visto che si ritiene necessario dare corso all'esperimento della gara d'appalto relativamente ai lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento dei locali adibiti a Municipio provvisorio presso il Bocciodromo di Via IV Novembre a Reggio, affidamento in appalto mediante procedura negoziata ex art. 122 comma 7 D. Lgs. n. 163/2006 con ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e con determinazione del corrispettivo "a misura" ex art. 82, comma 2, lettera a) e "a corpo" ex art. 53 comma 4;

Visto l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (richiamato dagli articoli 6 e 8 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163), il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;



Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati;

Visto il vigente regolamento per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 29 Luglio 2008 ed in particolare l'art. 6;

Vista la legge 190/2012, ad oggetto: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.";

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 25/01/2014, ad oggetto: "Esame ed approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2014-2016 ai sensi dell'art.1, commi 8 e 9 della l. 6 novembre 2012, n. 190";

Atteso che il suddetto Piano, al punto 5, prevede altresì l'obbligo di dichiarare ogni qualvolta si prenda una decisione formale di avere verificato il rispetto degli obblighi di astensione per conflitto di interesse;

Visto l'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012 che recita: "(Conflitto di interessi). – 1. Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale e che il medesimo ha reso la propria dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi art. 20, comma 1, del D. Lgs. dell'08/04/2013 n. 39;"

Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del d.lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati".

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art.192 che prevede che ogni contratto sia preceduto da apposita determinazione indicante fine, oggetto, forma e clausole essenziali del contratto oltre alle modalità di scelta del contraente;

Visto il D. Lgs. 165/2001;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del C.C. n. 44 del 17/07/2014 relativa all'individuazione degli obiettivi di gestione 2014 e all'affidamento ai Responsabili di servizio delle risorse di bilancio 2014;

Vista la deliberazione della G.C. n. 78 del 22/07/2014 relativa all'affidamento ai Responsabili di area delle risorse PEG di bilancio 2014;



Vista la deliberazione del C.C. n. 48 del 24/09/2014 relativa alla variazione di bilancio in corso 2014;

Vista la deliberazione del C.C. n. 62 del 26/11/2014 relativa alla variazione di bilancio in corso 2014;

Dato atto che la determina a contrattare deve essere assunta ai termini dell'art. 184, del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267, dal Responsabile del Centro di Costo;

Visto il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Preso atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare in appalto mediante procedura negoziata ex art. 122 comma 7 D.Lgs. n. 163/2006 con ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e con determinazione del corrispettivo "a misura" ex art. 82, comma 2, lettera a) e "a corpo" ex art. 53 comma 4, l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento dei locali adibiti a Municipio provvisorio presso il Bocciodromo di Via IV Novembre a Reggio. CUP **H73D14000290002**, per un importo complessivo di € 118.000,00, di cui € 58.191,20 per lavori, oltre ad € 16.412,90 per costo del personale non ribassabile, € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non ribassabili, ed € 42.395,90 per somme a disposizione, secondo il seguente prospetto:

1) OPERE DA APPALTARE

A) LAVORI

a.1 Lavori a corpo Euro 6.364,80

a.2 Lavori a misura Euro 51.826,40

Euro 58.191,20

B) COSTO DEL PERSONALE

Euro 16.412,90

C) ONERI PER LA SICUREZZA

Euro 1.000,00

TOTALE LAVORI

Euro 75.604,10

2) SOMME A DISPOSIZIONE

D) Progettazione esecutiva

Euro 8.320,00

E) Compenso RUP

Euro 453,62

F) Aumento di potenza contatore

Euro 3.411,60

G) Lavori in economia (opere di muratura)

Euro 7.000,00



H) Imprevisti ed arrotondamento	Euro 3.207,38
I) IVA di Legge Lavori (22%)	Euro 16.632,90
L) IVA di Legge Spese tecniche (22%)	Euro 1.830,40
M) IVA di Legge Lavori in economia (22%)	<u>Euro 1.540,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 42.395,90
TOTALE GENERALE	Euro 118.000,00

- 2) di dare atto che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuati all'interno dell'elenco approvato con determinazione n. 124 del 27/05/2014 dell'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana;
- 3) di approvare in allegato l'elenco dei soggetti da invitare alla gara di appalto la cui pubblicità è omessa a norma di legge;
- 4) di dare atto che il finanziamento relativo all'affidamento in oggetto per l'importo complessivo di € 118.000,00, come stabilito nella delibera di Giunta n. 76 del 21/07/2014, trova copertura finanziaria sul capitolo cap. 211000 RRPP 2013 del bilancio in corso, di cui € 10.067,20 già imputati con determinazione n. 44 del 22/05/2013 (incarico progettazione definitiva-esecutiva allo studio tecnico Tecnostudio di Bellentani e Mondini snc);
- 5) di dare atto che il codice CIG attribuito dal SIMOG da inserire nel bando di gara verrà acquisito dal Servizio gestione appalti di lavori, servizi e forniture ed alienazioni immobiliari dell'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana;
- 6) di rimborsare, a pagamento avvenuto, all'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana il contributo emesso a favore dell'AVCP di Roma;
- 7) di dare atto che all'assunzione del relativo impegno di spesa si provvederà appena verrà individuato l'aggiudicatario;
- 8) di dare atto che lo scrivente Responsabile è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012;
- 9) di pubblicare, nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, le informazioni obbligatorie che scaturiscono dal predetto atto, nei modi e ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/13

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ARCH. ALDROVANDI DOMIZIO



DETERMINAZIONE N. 237 in data: 18.12.2014

Oggetto:

AFFIDAMENTO APPALTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO DEI LOCALI ADIBITI A SEDE MUNICIPALE PROVVISORIA PRESSO IL BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA IV NOVEMBRE. CUP: H73D14000290002. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO:

(art.151 – comma 4 – D.Lgs. 18/08/2000, n.267)

- ✓ VISTO di regolarità contabile;
- ✓ Si attesta la copertura finanziaria della spesa assunta con il presente atto.

Addì, 20/12/2014

Il Ragioniere Capo
Dr.ssa VEZZANI VIRNA

.....

CERTIFICATO DI DEPOSITO

Si certifica che la presente determinazione è stata depositata alla Segreteria comunale.

Addì,

Il Segretario Comunale
DOTT. BOVA LUIGI

.....
