



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Codice Ente CO-35032

(Progr. 382)

Area 009

DETERMINAZIONE

N. 191 in data: 15.07.2015

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE APPALTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CENTRO DISABILI DENOMINATO “EDIFICIO TRENTADUE” – I STRALCIO FUNZIONALE: CENTRO DISABILI E SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO. CUP: H76J13000560004

L'anno **duemilaquindici** il giorno **quindici** del mese di **luglio**;

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Richiamati:

- Il Decreto del Sindaco n. 26 del 03/01/2015 con il quale l'Arch. Domizio Aldrovandi è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Reggio;
- le Determinazioni n. 55 del 11/09/2013 e n. 78 del 21/12/2013 del Responsabile del Settore Segreteria, Affari Generali Attività Produttive, nelle quali veniva conferito all'Arch. Domizio Aldrovandi, l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di RUP nei procedimenti di ripristino agibilità di diversi immobili danneggiati dal sisma;

Vista la legge 190/2012, ad oggetto: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.”;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 25/01/2014, ad oggetto: “Esame ed approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2014-2016 ai sensi dell'art.1, commi 8 e 9 della L. 6 novembre 2012, n. 190”;



Atteso che il suddetto Piano, al punto 5, prevede altresì l'obbligo di dichiarare ogni qualvolta si prenda una decisione formale di avere verificato il rispetto degli obblighi di astensione per conflitto di interesse;

Visto l'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012 che recita: “(Conflitto di interessi). – 1. Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale e che il medesimo ha reso la propria dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi art. 20, comma 1, del DLgs. dell'08/04/2013 n. 39;”

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 il patrimonio immobiliare del Comune di Reggio Emilia ha subito diversi danni alle singole strutture;
- gli eventi sismici hanno prodotto ingenti danni agli edifici pubblici tanto da richiedere interventi immediati al fine di garantire la continuità delle varie attività;
- a seguito di sopralluogo, i tecnici inviati dalla Protezione Civile Regionale hanno provveduto a compilare la scheda di valutazione del danno “AeDES” relativa all'edificio sito in via Marconi n.1, denominato “Edificio Trentadue”;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 801 del 17/06/2013 di cui all'oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali (art. 4 del D.L. 74/2012, convertito in L. n. 122/2012, art. 11 L.R. 21/12/2012 n. 16)”;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 120 del 11/10/2013 di cui all'oggetto “Attuazione del Programma, aggiornato al Settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e del 29 Maggio 2012. Approvazione piani annuali 2013-2014”;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 14 del 24/02/2014 di cui all'oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012. Approvazione modifiche e integrazioni al febbraio 2014”;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 47 del 13/06/2014 di cui all'oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012. Approvazione modifiche e integrazioni al febbraio 2014”;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 73 del 20/11/2014 di cui all'oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012. Approvazione modifiche e integrazioni al febbraio 2014”;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 10 del 25/03/2015 di cui all'oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, Piani annuali 2013-2014 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università: Approvazione modifiche ed integrazioni al febbraio 2015”;



Considerato che nel piano annuale 2013-2014 approvato è inserito l'int. n. 5.076 "Centro disabili Edificio 32" di Reggio (RE) in Via Marconi n. 1 relativamente all'intervento di ripristino con miglioramento sismico;

Richiamato il Regolamento dei Piani annuali 2013-2014 Opere Pubbliche - Beni Culturali – Edilizia scolastica Università approvato con l'Ordinanza n. 120 del 11/10/2013 sopraccitata e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2014 di presa d'atto del progetto preliminare dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico del Centro Disabili "Edificio 32" ed attuazione dei contenuti dell'accordo di pianificazione rep. n. 19 sottoscritto in data 05/04/2013 ai sensi dell'art. 11 comma 2 e segg. L. 241/1990 e art. 18 L.R. 20/2000;

Richiamato il parere preventivo favorevole della Regione Emilia Romagna – Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli prot. n. PG.2014.0078985 del 21/03/2014 pervenuto il 25/03/2014 prot. n. 0003373/2014, rilasciato per il progetto preliminare, ai sensi dell'art. 4 comma 13 del Regolamento DGR 192/2014 allegato E;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 13/05/2014 di approvazione del progetto preliminare relativo ai lavori di ripristino e di miglioramento sismico del Centro Disabili denominato "Edificio 32", redatto dall'Arch. Chierici Roberto;

Richiamata la determinazione n. 88 del 09/05/2015 di affidamento dell'incarico di Collaudatore Statico in corso d'opera dei lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato all'ing. Pecchini Giuseppe;

Richiamata la determinazione n. 259 del 30/12/2014 di affidamento dell'incarico di Direttore dei lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato all'ing. Castagnoli Corrado;

Visto che il progetto definitivo-esecutivo è stato trasmesso con nota prot. 11741 il 24/10/2014, assunto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato con prot. CR.2014.0036306 del 24/10/2014;

Vista l'autorizzazione sismica preventiva per il primo stralcio funzionale, rilasciata dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli con determinazione n. 4013 del 02/04/2015;

Vista l'attestazione della congruità della spesa ai fini dell'ottenimento dei contributi previsti, prot. CR.2015.0018215 del 23/04/2015;

Richiamati:

- l'Ordinanza n. 10 del 25/03/2015 con la quale si approvavano gli aggiornamenti al 28/02/2015 del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, dei Piani annuali 2013-2014 e degli interventi con importi inferiori a € 50.000,00;
- il Decreto del Commissario Delegato per l'emergenza sisma Regione Emilia-Romagna n. 810 del 07/05/2015, con il quale si prendeva atto dell'esito favorevole delle istruttorie e si approvava l'attestazione della congruità della spesa ai fini dell'ottenimento dei contributi previsti dall'Ordinanza n. 10/2015, nella quale è inserito l'intervento n. 5.076 "Centro disabili Edificio 32" di Reggio;



- l'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e seguenti;

Richiamato il verbale di verifica redatto ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. n. 207/2010 del 22/05/2015, dall'Arch. Mariagrazia Gazzani in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica, Ricostruzione, Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Reggio;

Richiamato il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 in data 22/05/2015 dall'Arch. Mariagrazia Gazzani in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica, Ricostruzione, Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Reggio;

Richiamata la determinazione n. 130 del 26/05/2015, con la quale si validava il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 26/05/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato, redatto da Studio ARX di Reggio Emilia – progetto architettonico e coordinamento delle diverse prestazioni professionali -, ing. Roberto Riva di Guastalla (RE) – progetto delle strutture -, Studio tecnico associato p.i. Giuliano Porcari e p.i. Paolo Ramponi di Busseto (PR) – progetto degli impianti meccanici -, ing. – p.i. Luca Mazzoni di Guastalla (RE) – progetto degli impianti elettrici -, Morlini Engineering di Reggio Emilia – consulenza acustica -, Geom. Alessandro Bernardelli di Luzzara (RE) - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -, per un importo complessivo di € 2.130.000,00 di cui € 1.659.628,27 per lavori in appalto, € 57.937,84 per oneri della sicurezza ed € 412.433,89 per somme a disposizione, come da prospetto seguente:

LAVORI

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Lavori in appalto | € 1.659.628,27 |
| Costi sicurezza | <u>€ 57.937,84</u> |
| TOTALE LAVORI | € 1.717.566,11 |

di cui

| |
|---------------------|
| OG1: € 1.169.989,22 |
| OS28: € 289.781,83 |
| OS30: € 257.795,06 |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|--|-------------------|
| Imprevisti | € 133.151,49 |
| Iva su lavori ed imprevisti (10%) | € 185.071,76 |
| Spese tecniche | € 74.634,82 |
| (di cui per compenso ex art. 92 D.Lgs. 163/2006: € 10.305,40) | |
| CNPAIA | € 2.573,18 |
| Iva 22% su spese tecniche | € 14.718,57 |
| Imprevisti ed arrotondamenti | <u>€ 2.284,07</u> |



TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **412.433,89**

TOTALE INTERVENTO € **2.130.000,00**

Visto che si ritiene necessario dare corso all'esperimento della gara d'appalto relativamente ai Lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato, affidamento mediante procedura aperta ex art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto che con convenzione n. 4287 del 30/03/2009, è stato conferito all'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana il Servizio gestione appalti di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari;

Visto, altresì, che l'art. 1 della convenzione predetta, stabilisce, tra l'altro, che l'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana debba esperire, per conto dei comuni associati, le gare per l'affidamento di lavori;

Dato atto che la determina a contrattare deve essere assunta a termini dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 dal responsabile del Servizio;

Richiamata la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 03/11/2010, con la quale viene stabilito il versamento di un contributo obbligatorio da parte delle stazioni appaltanti per i lavori di importo superiore a euro 40.000,00;

Visto che la spesa complessiva di € 2.130.000,00 trova finanziamento sui seguenti capitoli:

- € 537.639,22 sul cap. 268203 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio), di cui € 7.612,80 già imputati con determinazione n. 88 del 09/05/2015 (incarico Collaudatore Statico all'ing. Pecchini Giuseppe);
- € 62.360,78 sul cap. 211001 del bilancio in corso, già imputati con determinazione n. 259 del 30/12/2014 di affidamento dell'incarico di Direttore dei lavori all'ing. Castagnoli Corrado;
- € 391.972,50 sul cap. 268205 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – donazioni Regione);
- € 30.000,00 sul cap. 268206 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – avanzo vincolato Assicurazione);
- € 1.108.027,50 sul cap. 268203 del bilancio 2016 (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – donazioni Regione);

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione economica con il **Codice CUP (Codice Unico di Progetto)** n. **H76J13000560004**, ottenuto per via telematica secondo la procedura di legge;

Visto lo Statuto Comunale;



Visto il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art.192 che prevede che ogni contratto sia preceduto da apposita determinazione indicante fine, oggetto, forma e clausole essenziali del contratto oltre alle modalità di scelta del contraente;

Visto il D.Lgs. 165/2001;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 35 del 03/03/2015 di approvazione degli schemi (acquisiti agli atti) del Bilancio di previsione 2015, della relazione previsionale e programmatica 2015/2017 e del Bilancio pluriennale 2015//2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 31/03/2015 di approvazione della "Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2015-2017", di approvazione del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2015, di approvazione del Bilancio Pluriennale per il triennio 2015/2017;

Vista la deliberazione della G.C. n° 56 del 14/04/2015 relativa all'affidamento ai Responsabili di area delle risorse PEG di bilancio 2015;

Vista la deliberazione della G.C. n° 66 del 05/05/2015 relativa alla variazione al bilancio di previsione 2015, al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2015-2017;

Vista la deliberazione del C.C. n° 38 del 18/06/2015 relativa alla variazione di bilancio di previsione 2015, al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2015-2017;

Vista la deliberazione del C.C. n° 43 del 30/06/2015 relativa alla salvaguardia degli equilibri di bilancio di previsione 2015 – provvedimento del bilancio pluriennale 2015-2017;

Preso atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare in appalto i Lavori di ripristino e miglioramento sismico del centro disabili denominato "Edificio Trentadue" di Reggioio – I stralcio funzionale: centro disabili e sede delle associazioni di volontariato, mediante procedura aperta ex art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di € 2.130.000,00 di cui € 1.659.628,27 per lavori in appalto, € 57.937,84 per oneri della sicurezza ed € 412.433,89 per somme a disposizione, come da prospetto seguente:

LAVORI

| | |
|-------------------|--------------------|
| Lavori in appalto | € 1.659.628,27 |
| Costi sicurezza | € <u>57.937,84</u> |

TOTALE LAVORI € 1.717.566,11

di cui

OG1: € 1.169.989,22



OS28: € 289.781,83

OS30: € 257.795,06

SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|--|---------------------|
| Imprevisti | € 133.151,49 |
| Iva su lavori ed imprevisti (10%) | € 185.071,76 |
| Spese tecniche | € 74.634,82 |
| (di cui per compenso ex art. 92 D.Lgs. 163/2006: € 10.305,40) | |
| CNPAIA | € 2.573,18 |
| Iva 22% su spese tecniche | € 14.718,57 |
| Imprevisti ed arrotondamenti | € <u>2.284,07</u> |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 412.433,89 |

TOTALE INTERVENTO € 2.130.000,00

- 2) Di approvare i seguenti documenti allegati:
 - a. le linee guida (All. 1) relative ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei lavori in oggetto;
 - b. i computi metrici (All. 2) relativi ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei lavori in oggetto;
- 3) Di dare atto che il codice CIG attribuito dal SIMOG da inserire nel bando di gara verrà acquisito dal Servizio gestione appalti di lavori, servizi e forniture ed alienazioni immobiliari dell'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana;
- 4) Di rimborsare, a pagamento avvenuto, all'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana il contributo emesso a favore dell'AVCP di Roma;
- 5) Di dare atto che spesa complessiva di € 2.130.000,00 trova finanziamento sui seguenti capitoli (come da d.g. 77/2015):
 - € 537.639,22 sul cap. 268203 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio), di cui € 7.612,80 già imputati con determinazione n. 88 del 09/05/2015 (incarico Collaudatore Statico all'ing. Pecchini Giuseppe);
 - € 62.360,78 sul cap. 211001 del bilancio in corso già imputati con determinazione n. 259 del 30/12/2014 di affidamento dell'incarico di Direttore dei lavori all'ing. Castagnoli Corrado;
 - € 391.972,50 sul cap. 268205 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – donazioni Regione);
 - € 30.000,00 sul cap. 268206 del bilancio in corso (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – avanzo vincolato Assicurazione);



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

- € 1.108.027,50 sul cap. 268203 del bilancio 2016 (Ristrutturazione Edificio 32 – I stralcio – donazioni Regione);
- 6) Di confermare Responsabile unico del Procedimento l'Arch. Domizio Aldrovandi;
- 7) Di dare atto che lo scrivente Responsabile/Organo collegiale è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ARCH. ALDROVANDI DOMIZIO



LINEE GUIDA RELATIVE AI CRITERI DI AGGIUDICAZIONE CON OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO "32" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: CENTRO DISABILI E SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà con il metodo aggregativo-compensatore applicando la seguente formula di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010:

$$C(i) = \sum (n) [W_a * V(i)_a]$$

dove:

C(i) = Indice di valutazione dell'offerta i-esima;

W_a = Peso o punteggio attribuito al requisito (a);

V(i)_a = Coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta i-esima rispetto al requisito (a);

$\sum (n)$ = sommatoria punteggi assegnati (n = numero totale dei requisiti).

CRITERI DI VALUTAZIONE E LORO PONDERAZIONE

Offerta tecnica: Peso totale 75

Per ogni criterio di valutazione dell'offerta tecnica (criteri da 1 a 10), si provvederà a riportare ad uno il valore più alto attribuito al coefficiente in oggetto e si proporzioneranno a tale valore massimo i coefficienti provvisori prima assegnati a ciascun concorrente, trasformandoli in coefficienti definitivi in conformità con quanto stabilito nell'allegato G del D.P.R. 207/2010.

➤ **Criterio n. 1: Peso = W₁ = 14**



Realizzazione di pavimenti di sicurezza in vinilico antidrucciolo (con relativo zoccolino) al posto dei pavimenti in linoleum e in ceramica monocottura previsti da progetto (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 1).

Nel rispetto delle lavorazioni indicate nel computo metrico allegato, il punteggio è attribuito nel modo seguente:

$V_{1,i} = 0,00$ se la superficie offerta è pari a 0,00 mq (min) $\rightarrow W_{1,i} = 0$

$V_{1,i} = 1,00$ se la superficie offerta è pari a 983,49 mq (max) corrispondente alle finiture sia del piano terra che del primo piano (miglioria 100, migliona 135 e migliona 138) $\rightarrow W_{1,i} = 14$

Per i casi intermedi, il punteggio attribuito alle singole voci offerte è il seguente:

$V_{1,i} = 0,45$ se la superficie offerta è pari a 455,16 mq, corrispondente alle sole finiture del piano terra (miglioria 100) $\rightarrow W_{1,i} = 6,3$

$V_{1,i} = 0,55$ se la superficie offerta è pari a 528,33 mq, corrispondente alle sole finiture del piano primo (miglioria 135 e migliona 138) $\rightarrow W_{1,i} = 7,7$

➤ **Criterio n. 2: Peso = $W_2 = 2$**

Realizzazione di pavimenti in BEDONIA/CARNIGLIA sabbata e levigata, al posto dei pavimenti in pietra naturale e pietra serena previsti da progetto (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 2).

Nel rispetto delle lavorazioni indicate nel computo metrico allegato, il punteggio è attribuito nel modo seguente:

$V_{2,i} = 0,00$ se la superficie offerta è pari a 0,00 mq (min) $\rightarrow W_{2,i} = 0$

$V_{2,i} = 1,00$ se la superficie offerta è pari a 77,86 mq (max) corrispondente alle finiture dei locali 1 - 40 - 41 - 42 (miglioria 117, migliona 118 e migliona 136) $\rightarrow W_{2,i} = 2$

Per i casi intermedi, il punteggio attribuito alle singole voci offerte è il seguente:

$V_{2,i} = 0,65$ se la superficie offerta è pari a 50,50 mq corrispondente alle finiture dei locali 1 e 40 (miglioria 117) $\rightarrow W_{2,i} = 1,3$

$V_{2,i} = 0,25$ se la superficie offerta è pari a 19,39 mq corrispondente alle finiture del locale 41 (miglioria 118) $\rightarrow W_{2,i} = 0,5$

$V_{2,i} = 0,10$ se la superficie offerta è pari a 7,97 mq corrispondente alle finiture del locale 42 (miglioria 136) $\rightarrow W_{2,i} = 0,2$

➤ **Criterio n. 3: Peso = $W_3 = 4$**



Realizzazione di facciata continua a montanti e traversi serie tipo SCHUCO FW60+ al posto di facciata continua con reticolo a cappotto e posa in opera di relativi infissi, il tutto come da caratteristiche tecniche richieste e quantitativi di cui all'allegato computo metrico (All. 2 – Criterio n. 3).

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{3,i} = 0,00$ se non vengono offerte le lavorazioni $\rightarrow W_{3,i} = 0$

$V_{3,i} = 1,00$ se vengono offerte tutte le lavorazioni come da computo (miglioria 124, miglioria 125 e miglioria 126) $\rightarrow W_{3,i} = 4$

➤ **Criterio n. 4: Peso = $W_4 = 32$**

Sostituzione di serramenti a taglio termico serie tipo Schuco AWS 75 SI o similare, finitura dei profili a scelta della D.L., invece di infisso in pvc, compreso smontaggio e smaltimento (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 4)

Nel rispetto delle lavorazioni indicate nel computo metrico allegato, il punteggio è attribuito nel modo seguente:

$V_{4,i} = 0,00$ se la miglioria non viene offerta $\rightarrow W_{4,i} = 0$

$V_{4,i} = 1,00$ se viene effettuato l'aumento in termini di quantità pari 127,10 mq (compreso smontaggio e smaltimento di infissi esistenti) corrispondente alle finiture sia del piano terra che del piano primo (miglioria 128, miglioria 128bis, miglioria 153, miglioria 153bis e miglioria 158) $\rightarrow W_{4,i} = 32$

Per i casi intermedi, il punteggio attribuito alle singole voci offerte è il seguente:

$V_{4,i} = 0,02$ se viene effettuata la miglioria 4 voce 128 pari a 2,55 mq relativa alle finiture del piano terra, compreso smontaggio e smaltimento di infissi esistenti (miglioria 128 e relativa quota della miglioria 158) $\rightarrow W_{8,i} = 0,64$

$V_{4,i} = 0,44$ se viene effettuato l'aumento in termini di quantità pari a 59,40 mq (compreso smontaggio e smaltimento di infissi esistenti) corrispondente alle finiture del piano terra (miglioria 128bis e relativa quota della miglioria 158) $\rightarrow W_{4,i} = 14,08$

$V_{4,i} = 0,02$ se viene effettuata la miglioria 4 voce 153 pari a 2,55 mq relativa alle finiture del piano primo, compreso smontaggio e smaltimento di infissi esistenti (miglioria 153 e relativa quota della miglioria 158) $\rightarrow W_{4,i} = 0,64$

$V_{4,i} = 0,52$ se viene effettuato l'aumento in termini di quantità pari 67,70 mq (compreso smontaggio e smaltimento di infissi esistenti) corrispondente alle finiture del piano primo (miglioria 153bis e relativa quota della miglioria 158) $\rightarrow W_{4,i} = 16,64$

➤ **Criterio n. 5: Peso = $W_5 = 1$**



Realizzazione della scala Associazioni in gradini e pianerottoli in pietra BEDONIA/CARNIGLIA levigata invece di pietra serena a taglio di sega (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 5)

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{5,i} = 0,00$ se la superficie offerta è pari a 0,00 mq (min) $\rightarrow W_{5,i} = 0$

$V_{5,i} = 1,00$ se la superficie offerta è pari a 30,80 mq (max – miglitoria 162) $\rightarrow W_{5,i} = 1$

➤ **Criterio n. 6: Peso = $W_6 = 2$**

Aumento di 5 cm dello spessore (rispetto a quello già previsto nel computo metrico estimativo del progetto) dell'isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo e conseguente aumento dei supporti di fissaggio per pannelli fotovoltaici, come da caratteristiche tecniche richieste e quantitativi indicati nell'allegato computo metrico (All. 2 – Criterio n. 6)

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{6,i} = 0,00$ se la superficie offerta è pari a 0,00 mq (min) $\rightarrow W_{6,i} = 0$

$V_{6,i} = 1,00$ se la superficie offerta è pari a 675,79 mq (max – miglitoria 171 e miglitoria 173) $\rightarrow W_{6,i} = 2$

➤ **Criterio n. 7: Peso = $W_7 = 2$**

Realizzazione dei canali di gronda, delle converse e delle scossaline con spessori e materiali differenti rispetto a quelli previsti nel computo del progetto, per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 7.

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{7,i} = 0,00$ se la miglitoria non viene offerta $\rightarrow W_{7,i} = 0$

$V_{7,i} = 1,00$ se la miglitoria viene offerta interamente e secondo le specifiche indicate (miglitoria 175, miglitoria 178 e miglitoria 179) $\rightarrow W_{7,i} = 2$

➤ **Criterio n. 8: Peso = $W_8 = 6$**

Aumento del rivestimento facciate esterne con tessuto reticolato in PVC poliestere e con lastre di porcellana laminata (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico – Criterio n. 8).

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{8,i} = 0,00$ se la miglitoria non viene offerta $\rightarrow W_{8,i} = 0$

$V_{8,i} = 1,00$ se la miglitoria viene offerta interamente e secondo le specifiche indicate (miglitoria 185 e miglitoria 186) $\rightarrow W_{8,i} = 6$



➤ **Criterio n. 9: Peso = $W_9 = 4$**

Aumento quantità moduli fotovoltaici in silicio monocristallino (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 9).

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio è attribuito secondo proporzione lineare in base al numero di moduli aggiuntivi offerto, per interpolazione lineare assoluta tra i seguenti valori estremi:

$V_{9,i} = 0,00$ se non viene aggiunto alcun modulo (min) $\rightarrow W_{9,i} = 0$

$V_{9,i} = 1,00$ se vengono offerti n. 8 moduli aggiuntivi (max) $\rightarrow W_{9,i} = 4$

➤ **Criterio n. 10: Peso = $W_{10} = 8$**

Realizzazione della pavimentazione esterna in pietra naturale, coste BEDONIA/CARNIGLIA fiammata invece che in pietra naturale Luserna (per le caratteristiche tecniche richieste e i quantitativi si veda l'allegato computo metrico All. 2 – Criterio n. 10).

Nel rispetto delle lavorazioni del computo metrico allegato, il punteggio attribuito è il seguente:

$V_{10,i} = 0,00$ se la superficie offerta è pari a 0,00 mq (min) $\rightarrow W_{10,i} = 0$

$V_{10,i} = 1,00$ se la superficie offerta è pari a 539,22 mq (max – migliona 222) $\rightarrow W_{10,i} = 8$

Offerta economica/temporale: Peso totale 25

➤ **Criterio n. 11: Tempo - Peso = $W_T = 5$**

Il punteggio è attribuito secondo la formula $W_{Tempo,i} = 5 \times V_{T,i}$

Il coefficiente è attribuito per interpolazione lineare assoluta tra i seguenti valori estremi:

$V_{T,i} = 1$ se il tempo di esecuzione dei lavori offerto è pari a 480 giorni

$V_{T,i} = 0$ se il tempo di esecuzione dei lavori offerto è pari a 540 giorni

➤ **Criterio n. 12: Ribasso economico - Peso = $W_E = 20$**

Il punteggio è attribuito secondo la formula: $W_E = 20 \times V_{E,i}$

dove:

$W_{E,i}$ = punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo

$V_{E,i}$ = coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (i) rispetto al requisito (E) = R_i/R_m , con:



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

R_i = ribasso % unico offerto dal concorrente i-esimo;

R_m = miglior ribasso % unico offerto.

Il totale dei punti assegnabili è pari a 100.

Risulterà aggiudicataria l'impresa che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.

I concorrenti saranno ammessi alla fase relativa all'apertura delle offerte economiche solo qualora negli elementi di valutazione tecnica abbiano raggiunto un punteggio complessivo non inferiore a 30 punti sui 75 assegnabili.

In caso di parità nel punteggio complessivo ottenuto, risulterà aggiudicataria l'offerta che avrà ottenuto migliore punteggio negli elementi tecnici.



**COMPUTO METRICO DELLE MIGLIORIE RELATIVE AI CRITERI DI
AGGIUDICAZIONE CON OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ
VANTAGGIOSA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO
SISMICO DELL'EDIFICIO "32" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE:
CENTRO DISABILI E SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO**

Le voci delle lavorazioni utilizzate per la stesura del computo metrico estimativo e dell'elenco prezzi unitari sono stati ricavati dai seguenti elenchi ufficiali: Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia Romagna - art. 8 legge regionale n. 11/2010 - art. 133 decreto legislativo 163/2006, Camera di Commercio di Reggio Emilia - Prezzi informativi materiali da costruzione ed opere edili Anno 2013, Prezziario dei Lavori pubblici della Regione Toscana per l'anno 2013 - D.G.R. n. 402 del 03-06-2013. Per le voci mancanti si è fatto ricorso, in base all'art.32 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 al metodo dell' "Analisi dei Prezzi" (voci contrassegnate con NP...)

| | <i>n.</i> | <i>cod.</i> | <i>lavoro</i> | <i>u.m.</i> | <i>quantità</i> | <i>n.</i> | <i>cod.</i> | <i>lavoro</i> | <i>u.m.</i> | <i>quantità</i> | |
|--|---|---|---|-------------|-----------------|---------------|--|--|-------------|-----------------|--|
| CRITERIO N. 1 | FINITURE PIANO TERRA (RIF. TAV. N° A1.7 - A1.10 - A1.11) | | | | | | | | | | |
| | 100 | D.08.08.03.b | Fornitura e posa in opera di linoleum, gomma, laminati plastici e prodotti similari per pavimenti, di qualunque spessore: per materiale reso in piastrelle. | mq. | 455,16 | MIGLIORIA 100 | D.08.08.03.b | Pavimento di sicurezza vinilico antidrucciolo idoneo per scuole, ospedali, uffici, case di riposo, con resistenza all'usura secondo EN 13845 classi 34-43, igienicità e facilità di pulizia conforme alla EN 14041, costituito da una miscela di vinile (K70), quarzo, carburo di silicio, battericida permanente e supporto costituito da una trama tessuta in fibra di vetro, non contenente poliuretano né plastificanti a base di ftalati, bassa emissione di sostanze tossiche organiche (V.O.C.) secondo EN 15052, resistenza al fuoco EN 13501-1 classe Bfl-s1, resistenza all'abrasione secondo EN 660-2 gruppo T (1,76 mmc), impermeabilità all'acqua secondo EN 13553, in rotoli di altezza 2,0 m, lunghezza 20 m, spessore 2 mm, peso 2,3 Kg/mq posto in opera su massetto con collante poliuretano bicomponente e giunzioni saldate a caldo, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli, sfridi e pulitura finale | mq. | 455,16 | |
| | Rif. Locale: 2-3-4-5-6-10-11-12-19-20-21-22-23-24-25-30-32 | | | | | | | | | | |
| FINITURE PIANO PRIMO (RIF. TAV. N° A1.8 - A1.10 - A1.11) | | | | | | | | | | | |
| 135 | A15034d | Pavimento di ceramica monocottura in piastrelle ottenuta per pressatura, smaltata, per pavimentazioni sottoposte a forte sollecitazione all'usura (uffici, alberghi, ristoranti e terziario leggero) (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (EN 14411 B lia/b): posta in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: tipo cotto superficie opaca. | mq. | 528,33 | MIGLIORIA 135 | D.08.08.03.b | Pavimento di sicurezza vinilico antidrucciolo idoneo per scuole, ospedali, uffici, case di riposo, con resistenza all'usura secondo EN 13845 classi 34-43, igienicità e facilità di pulizia conforme alla EN 14041, costituito da una miscela di vinile (K70), quarzo, carburo di silicio, battericida permanente e supporto costituito da una trama tessuta in fibra di vetro, non contenente poliuretano né plastificanti a base di ftalati, bassa emissione di sostanze tossiche organiche (V.O.C.) secondo EN 15052, resistenza al fuoco EN 13501-1 classe Bfl-s1, resistenza all'abrasione secondo EN 660-2 gruppo T (1,76 mmc), impermeabilità all'acqua secondo EN 13553, in rotoli di altezza 2,0 m, lunghezza 20 m, spessore 2 mm, peso 2,3 Kg/mq posto in opera su massetto con collante poliuretano bicomponente e giunzioni saldate a caldo, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli, sfridi e pulitura finale | mq. | 528,33 | | |
| Rif. Locale: 43,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,67,68,69 | | | | | | | | | | | |
| 138 | A16048c | Zoccolino di ceramica monocottura di pasta bianca, ottenuta per pressatura, smaltato, gruppo Blla GL a norma UNI EN 14411, posto in opera con idoneo collante: effetto marmo, superficie semilucida o opaca, 8 x 33,3 cm. | ml. | 394,72 | MIGLIORIA 138 | A16048a | Zoccolino di gomma a superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza 60mm, in barre da 10 m. | ml. | 394,72 | | |
| Rif. Locale: 43, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 67, 68, 69 | | | | | | | | | | | |



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

| | | FINITURE PIANO TERRA (RIF. TAV. N° A1.7 - A.1.10 - A.1.11) | | | | | | | |
|----------------------|-----|---|---|-----|-------|---------------|--|-----|-------|
| CRITERIO N. 2 | 117 | D.08.03.04.a | Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra naturale, piano a spacco, coste fresate della larghezza di 15-20-25 cm, lunghezza a correre, spessore di 1,5-3 cm; posto in opera con malta di cemento dosata a 300 kg di cemento 325 per metro cubo di sabbia, escluso il sottofondo, compreso il cemento liquido per la stuccatura dei giunti (boiaccia), la pulizia finale con segatura e tutte le assistenze murarie occorrenti: luserna. Rif. Locale: 1 e 40 36,66 + 13,84 = 50,50 mq. | mq. | 50,50 | MIGLIORIA 117 | Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra naturale, coste fresate delle dimensioni di 40x40 cm spessore 2- cm- BEDONIA/CARNIGLIA SABBIA Rif. Locale: 1 e 40 36,66 + 13,84 = 50,50 mq. | mq. | 50,50 |
| | 118 | D.08.03.03 | Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena a piano di sega, coste fresate delle dimensioni standard di 30x30 cm o 40x20 cm spessore 2-3 cm; posto in opera con malta di cemento dosata a 300 kg di cemento 325 per metro cubo di sabbia, escluso il sottofondo, compreso il cemento liquido per la stuccatura dei giunti (boiaccia), la pulizia finale con segatura e tutte le assistenze murarie occorrenti. Rif. Locale: 41 | mq. | 19,39 | MIGLIORIA 118 | Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di pietra naturale coste fresate delle dimensioni di 40x40 cm spessore 2 cm - BEDONIA/CARNIGLIA LEVIGATA Rif. Locale: 41 | mq. | 19,39 |
| | | | FINITURE PIANO PRIMO (RIF. TAV. N° A1.8 - A.1.10 - A.1.11) | | | | | | |
| | 136 | D.08.03.03 | Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena a piano di sega, coste fresate delle dimensioni standard di 30x30 cm o 40x20 cm spessore 2-3 cm; posto in opera con malta di cemento dosata a 300 kg di cemento 325 per metro cubo di sabbia, escluso il sottofondo, compreso il cemento liquido per la stuccatura dei giunti (boiaccia), la pulizia finale con segatura e tutte le assistenze murarie occorrenti. Rif. Locale: 42 | mq. | 7,97 | MIGLIORIA 136 | Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di pietra naturale coste fresate delle dimensioni standard di 40x40 cm, spessore 2-3 cm BEDONIA/CARNIGLIA LEVIGATA Rif. Locale: 42 | mq. | 7,97 |

| CRITERIO N. 3 | | | Facciata continua con reticolo a cappotto. Reticolo strutturale composto da montanti e traverse da assemblare in opera - peso medio 6 kg/m ² . Pannellature cieche e vetrate come da descrizione generale. Fissaggio di dette pannellature al reticolo strutturale mediante profilo esterno isolato termicamente con un rivestimento in EPDM. Parti vetrate apribili dotate di proprio telaio e fissate al reticolo strutturale come le altre pannellature. Il coefficiente di trasmittanza termica Uw del serramento (vetro+telaio) non deve essere superiore a 1,34 W/mqk. | | | | Fornitura e posa in opera di facciata continua a montanti e traversi serie tipo Schuco FW60+, taglio termico continuo con listelli isolanti, finitura dei profili a scelta della D.L., completa di vetro camera a controllo solare come descritto nelle voci di capitolato, compreso le staffe di fissaggio, le lamiere in alluminio di finitura e quant'altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte dimensioni medie del modulo preso in esame Fornitura e posa di facciata continua tipo SCHUCO. Il coefficiente di trasmittanza termica Uw del serramento (vetro+telaio) non deve essere superiore a 1,34 W/mqk. | | |
|----------------------|-----|--------------|---|------|-------|---------------|--|-----|-------|
| | 124 | D.11.03.13.a | modulo da 90x320 cm. F11 - Ingresso Associazioni 4,60 * 4,00 = 18,40 mq. F12 - Vano Scala Associazioni 2,90 * 3,00 = 8,70 mq. | mq. | 27,10 | MIGLIORIA 124 | F11 - Ingresso Associazioni 4,60 * 4,00 = 18,40 mq. F12 - Vano Scala Associazioni 2,90 * 3,00 = 8,70 mq. | mq. | 27,10 |
| | 125 | D.11.03.13.g | anta apribile a battente visibile, h 1,60 per modulo da 90x320 cm. | cad. | 3,00 | MIGLIORIA 125 | ante apribili verso l'esterno | mq. | 5,56 |
| | 126 | N.P. 13 | Serramenti realizzati con profilati in alluminio anodizzati, taglio termico, ad uno o più battenti, per finestre e portefinestre: con profilati 55 mm, vetro camera di sicurezza stratificato 4/4+16+5/5. Rif. F13, F14 F13 - Ingresso Sartoretti 3,00 * 3,00 = 9,00 mq. F14 - Uscita Parco Sartoretti 1,20 * 2,60 = 3,12 mq. | mq. | 12,12 | MIGLIORIA 126 | Serramento con porta apribile verso l'esterno con funzione di US, realizzata con profilati a taglio termico serie tipo schuco ADS 70 HD o similari, finitura dei profili a scelta della D.L., compreso i maniglioni antipanico con serratura di sicurezza sbloccabile dalla barra orizzontale, chiudiporta aereo mod. MAB o similare. Compreso il vetro camera isolante come descritto in capitolato, è compreso il controtelaio da murare a cura dell'impresa di costruzioni e quanto altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte. Rif. F13, F14 F13 - Ingresso Sartoretti 3,00 * 3,00 = 9,00 mq. F14 - Uscita Parco Sartoretti 1,20 * 2,60 = 3,12 mq. | mq. | 12,12 |



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

| FINITURE PIANO TERRA (RIF. TAV. N° A1.7 - A1.10 - A1.11) | | | | | | | | | | |
|--|-----|--------------|---|-----|--------|-------------------|---------|--|-----|--------|
| CRITERIO N. 4 | 128 | A18071 | Infisso in pvc di colore bianco, ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, telaio armato con profilati d'acciaio, ad una o più ante, posto in opera completo di vetrocamera 4/12/4 e coprifili su controtelai da valutare a parte, valutato al mq, per infissi ad un'anta non inferiore a 1 mq e per infissi a due ante non inferiori a 1,5 mq. Rif. F16 | mq. | 2,55 | MIGLIORIA 128 | | Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico serie tipo Schuco AWS 75 SI o similare, finitura dei profili a scelta della D.L., compreso la fornitura e posa in opera del vetro camera come descritto in capitolato, è compreso il controtelaio da murare a cura della impresa di costruzioni e quanto altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte. Rif. F16 | mq. | 2,55 |
| | | | | | | MIGLIORIA 128 bis | | Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico serie tipo Schuco AWS 75 SI o similare, finitura dei profili a scelta della D.L., compreso la fornitura e posa in opera del vetro camera come descritto in capitolato, è compreso il controtelaio da murare a cura della impresa di costruzioni e quanto altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte. Rif. FE AUMENTO QUANTITA' | mq. | 59,40 |
| | 153 | A18071 | Infisso in pvc di colore bianco, ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, telaio armato con profilati d'acciaio, ad una o più ante, posto in opera completo di vetrocamera 4/12/4 e coprifili su controtelai da valutare a parte, valutato al mq, per infissi ad un'anta non inferiore a 1 mq e per infissi a due ante non inferiori a 1,5 mq. Rif. F16 | mq. | 2,55 | MIGLIORIA 153 | | Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico serie tipo Schuco AWS 75 SI o similare, finitura dei profili a scelta della D.L., compreso la fornitura e posa in opera del vetro camera come descritto in capitolato, è compreso il controtelaio da murare a cura della impresa di costruzioni e quanto altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte. Rif. F16 | mq. | 2,55 |
| | | | | | | MIGLIORIA 153 bis | | Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico serie tipo Schuco AWS 75 SI o similare, finitura dei profili a scelta della D.L., compreso la fornitura e posa in opera del vetro camera come descritto in capitolato, è compreso il controtelaio da murare a cura della impresa di costruzioni e quanto altro necessario per rifinire il lavoro a perfetta regola d'arte. Rif. FE AUMENTO QUANTITA' | mq. | 67,70 |
| | | | | | | MIGLIORIA 158 | B01085 | Smontaggio e smaltimento di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuntura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. AUMENTO QUANTITA' (59,40 + 67,70) Tavole: A1.13 - A1.14 - A1.15 | mq. | 127,10 |
| FINITURE OPERE COMUNI (RIF. TAV. N° A1.13 - A1.14 - A1.15) | | | | | | | | | | |
| CRITERIO N. 5 | 162 | D.08.13.01.a | Gradini e pianerotoli scala spessore minimo 3 cm, inclusa malta e posa in opera: in pietra serena a taglio di sega. (SCALA ASSOCIAZIONI) | mq. | 30,80 | MIGLIORIA 162 | | Gradini e pianerotoli scala spessore minimo 3 cm, inclusa malta e posa in opera: in pietra BEDONIA/CARNIGLIA LEVIGATA (SCALA ASSOCIAZIONI) Tavole: A1.7 - A1.8 - Rif. Locale: 41, 42 | mq. | 30,80 |
| CRITERIO N. 6 | | | Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, escluso materiale di incollaggio ove previsto da pagarsi a parte, realizzato con: | | | MIGLIORIA 171 | A10008b | sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore. (5cm in più - 1,67x5=8,35 €) AUMENTO QUANTITA' (spess.) | mq. | 675,79 |
| | | | Tavole: A1.9 - Rif. Locale: da 82 a 91, escluso 90 | | | MIGLIORIA 173 | N.P. 5 | Supporti di fissaggio per pannelli fotovoltaici su sistema di copertura metallica. AUMENTO QUANTITA' Tavole: A1.9 - Rif. Locale: 91 | mq. | 47,52 |
| CRITERIO N. 7 | 175 | A07075c | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 50 cm, in acciaio zincato da 6/10. (CASSETTA DI RACCORDO BOCCETTA - PLUVIALE) | ml. | 4,90 | MIGLIORIA 175 | A07075d | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 50 cm, in acciaio zincato da 8/10. (CASSETTA DI RACCORDO BOCCETTA - PLUVIALE) | ml. | 4,90 |
| | 178 | A07076b | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 100 cm, in acciaio zincato da 8/10. (PERCORSI COPERTURA) | ml. | 91,36 | MIGLIORIA 178 | A07076e | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 100 cm, in acciaio inox da 8/10. (PERCORSI COPERTURA) | ml. | 91,36 |
| | 179 | A07076c | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 100 cm, in acciaio zincato preverniciato da 6/10. (SCOSSALINA MURO) | ml. | 178,70 | MIGLIORIA 179 | A07076d | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 100 cm, in acciaio zincato preverniciato da 8/10. (SCOSSALINA MURO) | ml. | 178,70 |



COMUNE DI REGGIOLO
Provincia di Reggio Emilia

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|--------|---|-----|--------|
| CRITERIO N. 8 | | | | | | MIGLIORIA 185 | N.P. 7 | Rivestimento facciate esterne con tessuto reticolato in PVC poliester. AUMENTO Tavole: A1.7 - A1.8 - A1.12 | mq. | 110,00 |
| | | | | | | MIGLIORIA 186 | N.P. 8 | Fornitura di rivestimento esterno in lastre di porcellana laminata posta in opera su pannelli in fibrocemento mediante adesivo cementizio ad alte prestazioni. AUMENTO QUANTITA' Tavole: A1.12 | mq. | 36,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|---------------|---|-----|------|
| CRITERIO N. 9 | | | | | | MIGLIORIE 214 IE | 27.15.001.003 | Modulo fotovoltaico in silicio monocristallino..... AUMENTO QUANTITA' | cad | 8,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|---------------|---|-----|------|

| SISTEMAZIONI ESTERNE (RIF. TAV. N° A1.5) | | | | | | | | | | |
|--|-----|--------------|--|-----|--------|---------------|--|---|-----|--------|
| CRITERIO N. 10 | 222 | D.08.03.04.a | Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra naturale, piano a spacco, coste fresate della larghezza di 15-20-25 cm, lunghezza a correre, spessore di 1,5-3 cm; posto in opera con malta di cemento dosata a 300 kg di cemento 325 per metro cubo di sabbia, escluso il sottofondo, compreso il cemento liquido per la stuccatura dei giunti (boiaccia), la pulizia finale con segatura e tutte le assistenze murarie occorrenti: luserna. | mq. | 539,22 | MIGLIORIA 222 | | Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra naturale, coste fresate delle dimensioni standard di 50x50 cm, spessore 2-3 cm BEDONIA /CARNIGLIA FIAMMATA | mq. | 539,22 |



DETERMINAZIONE N. 191 in data: 15.07.2015

Oggetto:

DETERMINA A CONTRARRE APPALTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CENTRO DISABILI DENOMINATO "EDIFICIO TRENTADUE" – I STRALCIO FUNZIONALE: CENTRO DISABILI E SEDE DELLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO. CUP: H76J13000560004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO:

(art.151 – comma 4 – D.Lgs. 18/08/2000, n.267)

- ✓ VISTO di regolarità contabile;
- ✓ Si attesta la copertura finanziaria della spesa assunta con il presente atto.

Addì, 06/08/2015

Il Ragioniere Capo
Dr.ssa VEZZANI VIRNA

.....

CERTIFICATO DI DEPOSITO

Si certifica che la presente determinazione è stata depositata alla Segreteria comunale.

Addì,

Il Segretario Comunale
Dott. GIUSEPPE D'URSO PIGNATARO

.....