



COMUNE DI REGGIOLO

Provincia di Reggio Emilia

Area Urbanistica, Ricostruzione, Edilizia Privata e Ambiente

Sede provvisoria: Via IV Novembre, 19 – 42046 Reggio (RE)

PEC: comunereggiolo@postecert.it

Prot. n.° 4188

Reggiolo, 18/03/2019

BANDO DI GARA PER LA SELEZIONE DI SPONSOR PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI VERDE E DI ARREDO URBANO

PROGETTO “FACCIAMO REGGIOLO ”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RENDE NOTO

Che l'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art.43 della Legge n.449 del 1997 “Misure per la stabilizzazione della Finanza Pubblica” e smi, dell'art.119 del D.Lgs n.267 del 2000, intende affidare la Sponsorizzazione di alcune aree, evidenziate nell'allegato tecnico che forma parte integrante e sostanziale del presente bando, finalizzata alla realizzazione di verde e/o di arredo e la relativa manutenzione nelle rotonde presenti sulle strade comunali.

1. SOGGETTI PROPONENTI

Possono presentare offerte di sponsorizzazione tutti i soggetti privati e pubblici interessati alla realizzazione e manutenzione delle aree elencate al punto 2.

2. INDIVIDUAZIONE DELLE AREE

Le aree, indicate nella mappa e nel file allegati, per le quali è possibile presentare le proposte di sponsorizzazione sono le seguenti:

- rotonda SP2 per Guastalla – Viale Cimabue – Brugnato (1);
- rotonda via Cattanea – via Cantone - via Bandini (2);
- rotonda Viale Regina Margherita – via XXV Maggio (ex scuola media) (3);
- rotonda Viale Regina Margherita – via Vittorio Veneto - via Gonzaga – viale Europa (4);
- rotonda Viale Amendola – via Turati (5);
- rotonda Via XXV Aprile – via Vivaldi (6);
- rotonda Viale Europa – via Inghilterra (7);
- rotonda Viale Respighi – via Europa – viale Mozart (8);
- rotonda Via Trieste – via Pironda (9);
- rotonda Via Trieste – viale Di Vittorio (10);
- rotonda Viale Regina Margherita – via Marconi – via XXV luglio;

3. CONTENUTI MINIMI DELL'OFFERTA DI SPONSORIZZAZIONE

Il richiedente la sponsorizzazione deve garantire la realizzazione ed il mantenimento del decoro della rotonda provvedendo:

- a) alla corretta CONSERVAZIONE DEI TAPPETI ERBOSI, ove presenti, attraverso pulizia, tosatura (altezza massima consentita dell'erba 7 cm.) e rifilatura delle aiuole e dei cordoli, provvedendo alla raccolta e allo smaltimento della vegetazione recisa;
- b) alla corretta CONSERVAZIONE DEGLI ARBUSTI, ove presenti, prevedendo interventi di fertilizzazione e potatura di tutte le essenze, garantendo un'altezza massima di ogni essenza arborea di 1,80 mt. ed eliminando ogni vegetazione infestante presente in rotonda.
- c) alla RACCOLTA DELLE FOGLIE a seconda delle necessità, adeguate al mantenimento del decoro dell'area evitando ristagni d'acqua meteoriche.
- d) alla gestione o eventuale nuova realizzazione dell'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, mantenendo il corretto funzionamento dello stesso e provvedendo alla sostituzione delle parti danneggiate o mancanti entro 7 giorni dalla segnalazione del guasto.
- e) all'assunzione degli oneri relativi al consumo dell'energia elettrica derivanti da un eventuale incremento dei punti luce rispetto a quelli esistenti, mediante rimborso dei consumi all'Amministrazione Comunale;
- f) alla corretta conservazione e manutenzione di eventuali ARREDI E PAVIMENTAZIONI, in modo che

possibili distacchi di materiale non creino pericolo per la viabilità;
g) saranno ad esclusivo carico dello sponsor tutti i costi per la realizzazione e manutenzione degli interventi ivi compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi per l'irrigazione, l'approvvigionamento elettrico, gli sfalci, le potature, le eventuali sostituzioni delle essenze e/o degli arredi compromessi anche a seguito di atti vandalici e incidenti stradali.

4. PROGETTO DA PRESENTARE

I soggetti che intendono candidarsi per le sponsorizzazioni di cui sopra, dovranno presentare una proposta di progetto per ognuna delle aree per le quali intendono proporsi, rispettando i seguenti criteri:

- Relazione illustrativa del tipo di sistemazione prevista per l'area, con specificate le modalità di realizzazione e le tempistiche.
 - Elaborati grafici di massima necessari a descrivere l'intervento e schemi degli eventuali impianti previsti (essenze arbustive e relative caratteristiche tecniche – impianto irriguo ed elettrico di servizio – arredi e materiali previsti) con indicazione di tutte le aree verdi collegate alla sponsorizzazione;
 - Relazione dettagliata sulle modalità di manutenzione dell'impianto proposto, specificandone i tempi, le modalità e i mezzi impiegati.
 - Dichiarazione di presa visione dei luoghi e stima dei costi necessari per realizzare il progetto previsto.
- E' possibile presentare proposte di sponsorizzazione di una o più aree;

5. DOCUMENTAZIONE IN ALLEGATO AL BANDO

- layout esemplificativo delle grafiche specifiche del progetto "Facciamo Reggiolo", che saranno personalizzate con i loghi delle ditte che si aggiudicheranno la realizzazione e manutenzione delle aree oggetto di bando;
- mappa con localizzazione delle rotatorie oggetto di bando;
- elenco descrittivo dello stato attuale delle aree con relativa documentazione fotografica.

6. TERMINE DI CONSEGNA DEI PROGETTI

a) Termine di ricezione: i progetti dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure a mano, oppure tramite indirizzo PEC: comunereggiolo@postecert.it, a partire dal giorno 18/03/2019. Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti;

b) Indirizzo di ricezione: le proposte dovranno essere indirizzate e/o consegnate all'ufficio protocollo situato presso la sede provvisoria municipale in via IV Novembre, n° 19, 42046 Reggiolo (RE);

c) Modalità di presentazione: i plichi devono essere sigillati e devono recare all'esterno obbligatoriamente, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "SPONSORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI ROTATORIE A REGGIOLO – PROGETTO FACCIAMO REGGIOLO";

d) Il bando non ha scadenza;

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA SPONSORIZZAZIONE

Le proposte pervenute saranno esaminate da una commissione composta da tre membri dell'Area Urbanistica, Ricostruzione, Edilizia Privata e Ambiente e da un rappresentante della Polizia Municipale. La commissione sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Ambiente. I criteri di valutazione terranno conto della qualità della soluzione proposta in ordine al decoro e all'inserimento ambientale dei luoghi, nonché al programma di manutenzione, ai tempi di realizzazione, e alla durabilità dei materiali. Sarà valutata positivamente la possibilità di collegare la sponsorizzazione di un'area alla manutenzione anche di altre aree verdi di proprietà comunale.

Nella valutazione saranno preferiti progetti a ridotto impatto ambientale facilmente realizzabili e di semplice gestione. Saranno inoltre privilegiati progetti che coinvolgano più rotatorie, in particolare quelle presenti sulla viabilità secondaria, quali quelle di viale Europa.

Possono presentare domanda anche due ditte in associazione: una per la sponsorizzazione, l'altra per la realizzazione e manutenzione.

Saranno esclusi i progetti presentanti materiali nell'allestimento non idonei, quali:

- materiali sciolti il cui deterioramento potrebbe causare invasioni della carreggiata;
- materiali facilmente asportabili;
- materiali che possono risultare pericolosi in caso di urto o di sinistro stradale;
- materiali che possono risultare pericolosi in caso di eventi atmosferici (forte vento);
- materiali nelle installazioni che in caso di ribaltamento possono invadere la carreggiata stradale.

Alla ditta aggiudicataria verrà riconosciuto un rimborso annuo forfettario, per ogni rotatoria, di € (36,60 solo imposta pubblicità), al netto degli eventuali oneri fiscali, per tutta la durata della convenzione.

Con ogni singolo Sponsor, ed eventuale associato, verrà stipulata un'apposita convenzione che prevederà, oltre a quanto specificato dal presente bando le seguenti clausole fondamentali:

- Oggetto (specifico per ogni proposta);
- Oneri a carico dello Sponsor (realizzazione dei lavori, manutenzione come da offerta);
- Oneri a carico del Comune (messa a disposizione delle aree e autorizzazione per la realizzazione e posa in opera di cartelli pubblicitari con i loghi delle ditte, due per rotatoria, in prossimità degli assi principali, (vedi layout allegato del facsimile del cartello), riconoscimento del rimborso forfettario);
- Prescrizioni al progetto proposto;
- Cause di risoluzione;
- Foro competente (Reggio Emilia);

Il Comune si riserva la facoltà di scegliere lo Sponsor anche in presenza di una sola proposta.

8. VARIANTI

Eventuali varianti al progetto approvato, dovranno essere concordate direttamente con il Comune di Reggiolo.

9. DURATA DELLA SPONSORIZZAZIONE

Entro 30 Giorni dalla data di presentazione della proposta di sponsorizzazione, l'amministrazione Comunale provvederà alla aggiudicazione definitiva.

Il contratto di Sponsorizzazione avrà la durata di anni 5, rinnovabili per ulteriori 5 anni previa presentazione di specifica richiesta entro i termini di validità del contratto, nel caso non venga data disdetta entro 12 mesi dalla scadenza.

10. CLAUSOLA DI RECESSO DALLA SPONSORIZZAZIONE

La ditta può presentare richiesta motivata di recesso dalla sponsorizzazione prima della scadenza dei termini previsti dalla convenzione. Gli obblighi sottoscritti rimarranno vigenti fino alla individuazione di una nuova ditta da parte della Amministrazione Comunale

11. CONFORMITA' CON IL "NUOVO CODICE DELLA STRADA"

La ditta che verrà identificata come gestore dell'area si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla manutenzione dell'area; in particolare il gestore dovrà verificare che rami, arbusti e installazioni non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotatoria e delle aiuole. Tutte le attività e le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada, segnalando adeguatamente il cantiere e regolamentando il traffico con apposita segnaletica stradale.

12. VERIFICHE

Il Comune di Reggiolo, avvalendosi del proprio personale, verificherà lo stato effettivo del verde e/o degli allestimenti, all'interno delle rotatorie e potrà richiedere interventi di manutenzione al gestore, finalizzate al mantenimento del decoro dell'area. Il gestore stesso si impegna ad intervenire entro 10 giorni dalla data di ricevimento della segnalazione. Su parere del Responsabile del Servizio Ambiente il mancato intervento entro tale termine può costituire causa di recesso dalla convenzione di gestione.

Al termine del periodo di gestione alberi, arbusti e quant'altro allocato sulla rotatoria e sulle aiuole spartitraffico rimangono di proprietà del Comune di Reggiolo.

13. GRADUATORIA

Non avendo il bando scadenza la graduatoria verrà stilata sulla base della data di presentazione della proposta di sponsorizzazione.

14. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

a) Servizio a cui richiedere la documentazione: i documenti relativi alla procedura di sponsorizzazione, possono essere richiesti al geom. Matteo Genovesi, presso il Comune di Reggiolo, sede provvisoria di via IV Novembre n.19, tel.0522-213732 – fax 0522-973587 e all'indirizzo e-mail m.genovesi@comune.reggiolo.re.it

Il presente bando è affisso per almeno 30 giorni naturali consecutivi all'albo pretorio del Comune di Reggiolo e pubblicato sul sito ufficiale del Comune.

Reggiolo, lì 18/03/2019

f.to Il Responsabile Area Urbanistica, Ricostruzione,
Edilizia Privata, Ambiente
(Dott. Giuseppe D'Urso Pignataro)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Riservatezza dei dati personali: In relazione ai dati raccolti con le dichiarazioni e la documentazione da presentare a corredo dell'offerta, ai sensi dell'articolo 48, comma 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, si comunica quanto segue:

- 1) Finalità e modalità del trattamento: i dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
- 2) Natura del conferimento dati: è obbligatorio fornire i dati richiesti;
- 3) Conseguenze del rifiuto di fornire i dati: in caso di rifiuto si procederà all'esclusione dalla gara;
- 4) Categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati, o che possono venirne a conoscenza: i dati raccolti potranno essere:
 - a) trattati dai dipendenti del settore in qualità di incaricati;
 - b) comunicati ad altri uffici comunali nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'ente, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. 196/2003;
 - c) comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 18,19,20,21 e 22 del D.Lgs 196/2003;
- 5) Diritti dell'Interessato: L'interessato ha i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs 196/2003 disponibile a richiesta.
- 6) Titolare e responsabile del trattamento dei dati: il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Reggiolo, con sede provvisoria in via IV Novembre, 19 a Reggiolo (RE). Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Urbanistica, Ricostruzione, Edilizia Privata e Ambiente Dott. Giuseppe D'Urso Pignataro.