



GUIDETTISERRI

STUDIO INGEGNERIA

Via Pier Carlo Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia
Tel. +39 0522 439734 - Fax +39 0522 580006
Mail: info@studiocgs.it - Web: www.guidettiserrri.it
C.F. e P.I. 01934740356

**AZIENDA CON SISTEMA
DI GESTIONE QUALITÀ
CERTIFICATO DA DNV GL**
= ISO 9001 =

COMMITTENTE



FIRMA

CCFS Immobiliare SpA
FERRARI ANTONIO
FERRARI STEFANO

PROGETTO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
sito in Via Fermi, SP43, Strada Cispadana
in Comune di Reggiolo (RE)

IN VARIANTE ALL'ART.27.C delle NTA del PRG
ai sensi dell'art.15 LR 47/78 e all'art.3 della LR 46/88

ELABORATO

ELENCO DEGLI ELABORATI PRESENTATI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO
L	04/12/19	AGG.9 PROV. RE	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
I	09/09/19	AGG.8 VOLONTARIO	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
H	11/07/19	AGG.7 Azienda U.S.L.	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
G	28/06/19	AGG.6 IRETI	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
F	27/06/19	AGG.5 BONIFICA	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
E	27/06/19	AGG.4 PROV.RE	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
D	17/04/19	AGGIORNAMENTO 3	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
C	25/02/19	INTEGRAZIONE 2	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
B	10/12/18	INTEGRAZIONE 1	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.
A	13/11/18	EMISSIONE	BENEVELLI J.	GUIDETTI P.

PROGETTISTA

ing. GUIDETTI Paolo



COLLABORATORE

geom. Benevelli Jessica

FASE DI PROGETTO

**APPROVAZIONE
PIANO PARTICOLAREGGIATO**

DATA EMISSIONE

13/11/2018

SCALA

PRATICA

P 30/2017

TAVOLA

PPE1

FILE
W:\P-2017\P30-CCFS - PUA Reggiolo Via Fermi\22
APPROVAZIONE PP\22.13_AGG.9\TAV.PPE1 cartiglio-REV.L.dwg

A TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETÀ DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO
DI RIPRODURLO E DI RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

APPROVAZIONE
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
con destinazione ARTIGIANALE-PRODUTTIVA-COMMERCIALE-TERZIARIO
proprietà : "CCFS IMMOBILIARE SPA" e "SIG.RA DAFFINI GABRIELLA"
Via Fermi, SP43, Strada Cispadana - Comune di Reggiolo (RE)

ELENCO DEGLI ELABORATI PRESENTATI

NUMERO	CODICE ELABORATO	NOME TAVOLA	SCALA	Re v. DATA EMISS.	Re v. DATA EMISS. INT. VOL. 1	Re v. DATA EMISS. INT. 2 PROV.RE	Re v. DATA EMISS. AGG.3 PROV.RE	Re v. DATA EMISS. AGG.4 "richieste PROV.RE"	Re v. DATA EMISS. AGG.5 "BONIFICA"	Re v. DATA EMISS. AGG.6 "IRETI"	Re v. DATA EMISS. AGG.7 "AUSL"	Rev. DATA EMISS. AGG.8 volontario	Rev. DATA EMISS. AGG.9 PROV.RE
ELABORATI GRAFICI													
1	E1	Elenco degli elaborati presentati	-	A 13/11/2018	B 10/12/2018	C 25/02/2019	D 17/04/2019	E 27/06/2019	F 27/06/2019	G 28/06/2019	H 11/07/2019	I 09/09/2019	L 04/12/2019
2	PP01	Estratto di mappa catastale con individuazione delle proprietà	1:2000	A 16/10/2018			B 17/04/2019						C 04/12/2019
3	PP02	Estratto di P.R.G. vigente e in variante con individuazione dei comparti attuativi	1:5000	A 16/10/2018			B 17/04/2019						
4	PP03	Rilievo stato di fatto e documentazione fotografica	1:1000	A 16/10/2018			B 17/04/2019						
5	PP04	Planimetria generale quotata di progetto	1:1000	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019					D 09/09/2019	E 04/12/2019
6	PP04.1	Planimetria generale quotata di progetto, verifica indici di PRG - COMPARTO 1	1:1000	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019					D 09/09/2019	E 04/12/2019
7	PP04.2	Planimetria generale quotata di progetto, verifica indici di PRG - COMPARTO 2	1:1000	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019					D 09/09/2019	E 04/12/2019
8	PP04.3	Planimetria generale quotata di progetto, verifica indici di PRG - COMPARTO 3	1:1000	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019					D 09/09/2019	E 04/12/2019
9	PP05	Planimetria con individuazione aree di cessione	1:1000	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019					D 09/09/2019	E 04/12/2019
10	PP06	Sezioni stradali e pista ciclopeditone di progetto	VARIE	A 16/10/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	D 04/12/2019
11	PP07	Rete di smaltimento ACQUE BIANCHE - Planimetria generale e particolari costruttivi	VARIE	A 16/10/2018			B 17/04/2019		C 27/06/2019			D 09/09/2019	E 04/12/2019
12	PP08	Rete di smaltimento ACQUE NERE - Planimetria generale, particolari costruttivi	VARIE	A 16/10/2018			B 17/04/2019			C 28/06/2019		D 09/09/2019	
13	PP09	Rete GAS-ACQUA - Planimetria generale e particolari costruttivi	1:1000 / 1:10	A 16/10/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	
14	PP10	Rete ELETTRICA - Planimetria generale con polifere e particolari costruttivi	1:1000	A 16/10/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	
15	PP11.1	Rete PUBBLICA ILLUMINAZIONE - Planimetria generale	1:1000	A 13/11/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	
16	PP11.2	Rete PUBBLICA ILLUMINAZIONE - Particolari costruttivi	-	A 16/10/2018			B 17/04/2019						
17	PP12	Rete TELEFONICA e FIBRA OTTICA - Planimetria generale e particolari costruttivi	1:1000	A 16/10/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	
18	PP13	OPERE U2 FUORI COMPARTO - PISTA CICLABILE VERSO STAZIONE RFI VILLANOVA E PIANTUMAZIONE AREA BOSCATI - Planimetria generale quotata e sezioni	1:500 / 1:100	A 16/10/2018			B 17/04/2019				C 11/07/2019		D 04/12/2019
	PP14	Planimetria con individuazione della viabilità esistente e delle opere di mitigazione	1:1000		A 25/02/2019								
19	PP14.1	Planimetria con individuazione della viabilità esistente	-				A 17/04/2019						
20	PP14.2	Planimetria con individuazione della viabilità esistente ed inserimento del piano in progetto	-				A 17/04/2019					B 09/09/2019	C 04/12/2019
21	PP14.3	Planimetria con individuazione della viabilità futura ed inserimento del piano in progetto	-				A 17/04/2019					B 09/09/2019	C 04/12/2019
22	PP15	Planimetria generale con previsioni planivolumetriche	1:1000			A 25/02/2019	B 17/04/2019				C 11/07/2019	D 09/09/2019	E 04/12/2019
23	PP16	Viste planivolumetriche	-			A 25/02/2019	B 17/04/2019					C 09/09/2019	D 04/12/2019
24	PP17	Compatibilità previsioni planivolumetriche dei comparti 1,2,3 con progetto Cispadana	1:2000			A 25/02/2019	B 17/04/2019					C 09/09/2019	D 04/12/2019
25	PP18	Planimetria generale del verde	1:1000				A 17/04/2019					B 09/09/2019	C 04/12/2019
26	PP19	SISTEMAZIONE STRADA CISPADANA - Planimetria con opere da realizzare	1:500 / 1:200				A 17/04/2019					B 09/09/2019	
27	PP20	CANALE "LE FRANCHINE" - Percorsi e fasce a disposizione per manutenzione canale e sezioni trasversali							A 27/06/2019			B 09/09/2019	C 04/12/2019
ELABORATI DESCRITTIVI													
28	PPR1	Relazione tecnica generale	-	A 13/11/2018			B 17/04/2019						C 04/12/2019
29	PPR2	Relazione idraulica	-	A 16/10/2018			B 17/04/2019	C 27/06/2019	D 27/06/2019				
30	PPR3	Relazione geologica - geotecnica - sismica	-	A 16/10/2018			B 17/04/2019						
31	PPR4	Relazione previsionale di impatto acustico	-	A 16/10/2018			B 17/04/2019						
32	PPR5	Rapporto preliminare e rapporto in ordine alla compatibilità ambientale e territoriale	-	A 16/10/2018			B 17/04/2019	C 27/06/2019					D 04/12/2019
33	PPR6	Verifica compatibilità incremento trasportistico	-	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019	D 27/06/2019					
34	PPR7	Relazione finanziaria relativa alle opere di urbanizzazione	-	A 13/11/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	D 04/12/2019
35	PPR8	Schema di convenzione urbanistica	-	A 13/11/2018			B 17/04/2019				C 11/07/2019	D 09/09/2019	E 04/12/2019
36	PPR9	Norme Tecniche di Attuazione del Piano	-	A 16/10/2018		B 25/02/2019	C 17/04/2019			D 11/07/2019			E 04/12/2019
37	PPR10	Relazione illuminotecnica	-	A 13/11/2018			B 17/04/2019					C 09/09/2019	
38	PPR11	Relazione archeologica sull'impatto dell'opera nel sottosuolo	-		A 10/12/2018		B 17/04/2019						
39	PPR12	Dotazioni qualitative del progetto di piano particolareggiato	-			A 25/02/2019	B 17/04/2019						
40	PPR13	Misure per la riduzione e gestione del rischio di alluvioni	-			A 25/02/2019	B 17/04/2019						
41	PPR14	Relazione puntuale ai quesiti richiesti dalla Provincia di Reggio Emilia	-					A 27/06/2019					
42	PPR15	Relazione puntuale al parere con prescrizioni del Servizio Sanitario Regionale Emilia-Romagna AUSL	-							A 11/07/2019			
43	PPR16	Perizia asseverata analisi soprasuolo area ex-vivaio comparto attuativo 2	-									A 09/09/2019	
44	PPR17	Linee Guida per la progettazione delle aree a verde	-										A 04/12/2019

Reggio Emilia li, 04 dicembre 2019

Il progettista
Ing. Paolo GUIDETTI

