

**COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO  
PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI - PROGRAMMA REGIONALE  
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE  
DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE (DGR n. 1925 del 22/11/2021)**

Al Comune di Reggiolo

Con la presente si comunica che i Sigg.ri

Proprietario (cognome/nome) \_\_\_\_\_

Inquilino (cognome/nome) \_\_\_\_\_

hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all'immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall'avviso pubblico del Comune di Reggiolo approvato con Determina n. 65 del 24/12/2021 ed hanno optato per la *(barrare la voce corrispondente o eliminare quelle non necessarie)*:

**1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato:**

- **A.** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €
- **B.** Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all'80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €
- **C.** Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €

**2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero a concordato:**

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, proprietario ed inquilino **DICHIARANO**, per le parti di propria competenza e consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, che i **DATI DELLA RINEGOZIAZIONE sono i seguenti:**

Indirizzo dell'immobile	
Data decorrenza contratto	
Estremi di registrazione del contratto	
Data della rinegoziazione	
Termine della rinegoziazione	
Valore Isee ordinario o corrente dichiarato dall'inquilino	

Canone precedente (importo mensile) in Euro	
Canone rinegoziato (importo mensile) in Euro	
Durata della rinegoziazione (mesi)	
<b>Contributo complessivo spettante in Euro</b>	

che i **DATI DEL PROPRIETARIO** sono:

Cognome e Nome	
Codice Fiscale	
Indirizzo di residenza	
Cell.	
Mail	

Codice IBAN

<b>I</b>	<b>T</b>																																						
----------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il **proprietario** si impegna a comunicare tempestivamente all'ente erogatore del contributo:

- l'eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;
- l'avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale di cui al paragrafo 6) del Programma regionale;

Il **proprietario** si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi.

L'**inquilino** dichiara di non aver avuto nel medesimo anno la concessione di un contributo del Fondo per "emergenza abitativa" e la concessione del contributo del Fondo per la "morosità incolpevole";

A tal fine, **proprietario e inquilino** dichiarano di aver preso visione dell'Avviso pubblico del Comune di Reggio Emilia approvato con Deliberazione n. 65 del 24/12/2021 e altresì di possedere tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblico relativo al Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione.

Reggio Emilia, li' \_\_\_\_\_

Firma Proprietario \_\_\_\_\_

Firma Inquilino \_\_\_\_\_

Si allega fotocopia di un documento in corso di validità del **proprietario** e dell'**inquilino**.